

**Приватне акціонерне товариство
«Фарлеп-Інвест»**

**Фінансова звітність відповідно до
Міжнародних стандартів фінансової звітності
та звіт незалежного аудитора**

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

Зміст

**Звіт незалежного аудитора
Заява про відповідальність керівництва за фінансову звітність**

Фінансова звітність

Звіт про фінансовий стан	4
Звіт про прибуток чи збиток та інший сукупний дохід	5
Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)	6
Звіт про зміни у власному капіталі	7
Примітки до фінансової звітності	8

Додаткові форми

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Акціонерам та керівництву
Приватного акціонерного товариства «Фарлеп-Інвест»

Звіт щодо аудиту фінансової звітності

ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ КЕРІВНИЦТВА ЗА ФІНАНСОВУ ЗВІТНІСТЬ
за період, що закінчився 31 грудня 2021 року

Дана фінансова звітність Приватного акціонерного товариства «Фарлеп-Інвест» (далі – «Компанія») була підготовлена відповідно наступних дат: 01.01.2020, 31.12.2020 та 31.12.2021 рр. відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності. Керівництво Компанії несе відповідальність за точність, достовірність та об'єктивність інформації, що міститься у фінансовій звітності.

Підготовка фінансової звітності обов'язково передбачає використання оцінок, заснованих на судженнях керівництва, особливо при операціях, що впливають на поточний звітний період, і неможливо бути впевненими, що вони будуть завершені до майбутніх періодів. Дана фінансова звітність була підготовлена з використанням прийнятих меж суттєвості та з використанням інформації, що була у наявності до 31 грудня 2021 року включно.

Виконуючи свої зобов'язання щодо цілісності фінансової звітності, керівництво підтримує функціонування фінансових та управлінських систем контролю і практики, покликані забезпечити достатню впевненість у тому, що операції санкціоновані, активи зберігаються і облік ведеться належним чином.

Фінансова звітність підготована керівництвом 26 жовтня 2022 року і підписана та затверджена до випуску 26 жовтня 2022 року.

Генеральний директор
ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
Сергій Сергійович Скрипніков

Київ, Україна
26 жовтня 2022 року



ПРАТ «Фарлеп-Інвест»
ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН
СТАНОМ НА 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

	Прим.	31 грудня 2021 р.	31 грудня 2020 р. (скориговано)	1 січня 2020 р. (скориговано)
Активи				
<i>Необоротні активи</i>				
Основні засоби	4	321 998	439 412	471 336
Активи з прав користування	5	130 398	154 426	189 069
Нематеріальні активи	6	15 314	15 346	20 355
Інвестиції	1	2	2	2
Відстрочені податкові активи	25	-	44 214	35 785
Інші фінансові необоротні активи	7	1 708	1 520	2 153
Всього необоротних активів		469 420	654 920	718 700
<i>Оборотні активи</i>				
Дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість	10	48 298	83 021	89 335
Грошові кошти та їх еквіваленти	12	15 153	76 897	106 215
Товарно-матеріальні запаси	8	6 477	4 538	7 051
Аванси видані та витрати майбутніх періодів	11	3 773	6 063	5 808
Інші нефінансові оборотні активи	9	4 352	7 377	7 272
Основні засоби утримувані для продажу		1 433	1 433	2 669
Всього оборотних активів		79 486	179 329	218 350
Всього активів		548 906	834 249	937 050
Власний капітал і зобов'язання				
<i>Власний капітал</i>				
Акціонерний капітал	13	852 439	852 439	852 439
Фонд дооцінки		113 307	141 114	177 308
Інші компоненти власного капіталу		171	-	-
Непокритий збиток		(666 222)	(909 829)	(893 706)
Всього власного капіталу		299 695	83 724	136 041
<i>Довгострокові зобов'язання</i>				
Зобов'язання з оренди	5	119 723	139 184	157 748
Позикові кошти	14	733	873	1 002
Фінансування конверсії	15	-	471 244	471 494
Всього довгострокових зобов'язань		120 456	611 301	630 244
<i>Поточні зобов'язання</i>				
Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість	17	49 253	46 229	54 642
Зобов'язання з оренди	5	46 764	47 310	50 732
Зобов'язання за договорами з покупцями	18	20 080	22 109	26 979
Резерви	16	4 298	6 235	12 125
Позикові кошти	14	4 107	661	811
Фінансування конверсії	15	-	16 532	19 456
Інші фінансові зобов'язання		2 722	1	-
Інші нефінансові зобов'язання		1 531	147	6 020
Всього поточних зобов'язань		128 755	139 224	170 765
Всього власного капіталу та зобов'язань		548 906	834 249	937 050

Підписано від імені керівництва Компанії:

Сергій Скрипніков
Генеральний директор

Олександр Магдик
Фінансовий директор

Марина Євтушик
Головний бухгалтер

Примітки, що додаються на сторінках 8-53, є невід'ємною частиною даної фінансової звітності.

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ЗВІТ ПРО ПРИБУТОК ЧИ ЗБИТОК ТА ІНШИЙ СУКУПНИЙ ДОХІД

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

	Прим.	2021 рік	2020 рік (скориговано)
Виручка від надання послуг	19	497 420	508 143
Собівартість наданих послуг за вирахуванням зносу і амортизації	20	(289 192)	(282 540)
Витрати на збут, загальногосподарські та адміністративні витрати	21	(159 087)	(144 159)
Знос і амортизація		(123 293)	(114 513)
Витрати на резерв по очікуваним кредитним збиткам	10	(39 157)	(13 422)
Уцінка основних засобів в результаті переоцінки		(100 257)	(465)
Відновлення корисності основних засобів в результаті переоцінки		13 604	6 184
Чисті (збитки)/прибутки від курсових різниць		(4 022)	10 978
Інші операційні доходи	22	13 624	8 298
Інші операційні витрати	23	(6 864)	(3 348)
Збиток від основної діяльності		(197 224)	(24 844)
Фінансові доходи	24	2 766	6 409
Фінансові витрати	24	(34 095)	(39 017)
Доходи від фінансування конверсії	15	485 596	-
Прибуток/(збиток) до оподаткування		257 043	(57 452)
Витрати з податку на прибуток	25	(72 840)	7 836
Прибуток/(збиток) за рік		184 203	(49 616)
Дооцінка основних засобів в результаті переоцінки		108 645	-
Уцінка основних засобів в результаті переоцінки		(70 112)	(3 294)
Податок на прибуток	25	(6 936)	593
Інший сукупний прибуток/(збиток) за рік		31 597	(2 701)
ВСЬОГО СУКУПНОГО ПРИБУТКУ/(ЗБИТКУ) ЗА РІК		215 800	(52 317)

Підписано від імені керівництва Компанії:

Сергій Скрипніков
Генеральний директор

Олександр Магдик
Фінансовий директор

Марина Євтушик
Головний бухгалтер

Примітки, що додаються на сторінках 8-53, є невід'ємною частиною даної фінансової звітності.

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ (ЗА ПРЯМИМ МЕТОДОМ)

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

	Прим.	2021 рік	2020 рік (скориговано)
Грошові кошти від операційної діяльності:			
Находження від абонентів		404 717	429 202
Находження від операторів		160 329	148 608
Оплата постачальникам		(269 328)	(275 619)
Оплата персоналу		(135 156)	(134 285)
ПДВ сплачений		(35 829)	(44 790)
Оплата інших податків та зборів		(72 609)	(69 524)
Податки на прибутки сплачені		(35 562)	-
Проценти отримані		882	1 427
Проценти сплачені	5	(33 946)	(35 631)
Чисті грошові кошти, отримані від операційної діяльності		(16 502)	19 388
Грошові кошти від інвестиційної діяльності:			
Придбання основних засобів		(78 248)	(65 499)
Придбання нематеріальних активів		(9 266)	(5 977)
Находження від продажу основних засобів		66 147	42 139
Надання фінансової допомоги		(27 830)	(28 100)
Находження від повернення фінансової допомоги		34 026	25 000
Чисті грошові кошти, отримані від інвестиційної діяльності		(15 171)	(32 437)
Грошові кошти від фінансової діяльності:			
Основна сума орендних зобов'язань сплачена	5	(35 701)	(29 536)
Находження від фінансової допомоги	14	9 700	-
Погашення фінансової допомоги	14	(8)	(14)
Чисті грошові кошти, отримані від фінансової діяльності		(26 009)	(29 550)
Грошові кошти та їх еквіваленти на початок року		76 897	106 215
Чисте зменшення грошових коштів та їх еквівалентів		(57 682)	(42 599)
Вплив зміни курсів обміну на грошові кошти та їх еквіваленти		(4 062)	13 281
Грошові кошти та їх еквіваленти на кінець року	12	15 153	76 897

Підписано від імені керівництва Компанії:

Сергій Скрипніков
Генеральний директор

Олександр Магдик
Фінансовий директор

Марина Євтушик
Головний бухгалтер

Примітки, що додаються на сторінках 8-53, є невід'ємною частиною даної фінансової звітності.

ПРАТ «Фарлеп-Інвест»
ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

	Акціонерний капітал	Фонд дооцінки	Інші компоненти власного капіталу	Непокритий збиток	Всього
Залишок на 1 січня 2020 р. (до коригування)	852 439	179 476	-	(848 677)	183 238
Ефект коригування	-	(2 168)	-	(45 029)	(47 197)
Залишок на 1 січня 2020 р. (скориговано)	852 439	177 308	-	(893 706)	136 041
Збиток за рік	-	-	-	(49 616)	(49 616)
Інший сукупний збиток за рік	-	(2 701)	-	-	(2 701)
Всього сукупного збитку за рік	-	(2 701)	-	(49 616)	(52 317)
Рекласифікація фонду дооцінки	-	(33 493)	-	33 493	-
Залишок на 31 грудня 2020 р. (скориговано)	852 439	141 114	-	(909 829)	83 724
Прибуток за рік	-	-	-	184 203	184 203
Інший сукупний прибуток за рік	-	31 597	-	-	31 597
Всього сукупного збитку за рік	-	31 597	-	184 203	215 800
Рекласифікація фонду дооцінки	-	(59 404)	-	59 404	-
Початкове визнання дисконту на фінансовій допомозі, отриманій від материнської компанії	-	-	171	-	171
Залишок на 31 грудня 2021 р.	852 439	113 307	171	(666 222)	299 695

Підписано від імені керівництва Компанії:

Сергій Скрипніков
 Генеральний директор

Олександр Магдик
 Фінансовий директор

Марина Звтушик
 Головний бухгалтер

Примітки, що додаються на сторінках 8-53, є невід'ємною частиною даної фінансової звітності.

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

1. ОПИС ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

ПрАТ «Фарлеп-Інвест» (далі – Компанія) є приватним акціонерним товариством, що зареєстроване в Україні згідно з українським законодавством. Станом до 31 грудня 2020 року та до 8 вересня 2021 року 99,99% акцій Компанії знаходилась у власності Ucomline Holding Limited (100% власником якої був System Capital Management Limited (SCM)), фактичний контроль над якою здійснював пан Рінат Ахметов. З 8 вересня 2021 року 99,99% акцій Компанії знаходяться у власності Приватного акціонерного товариства «ВФ Україна», яке є материнською компанією і складає консолідовану звітність. Станом на 31 грудня 2021 року 99% акцій ПрАТ «ВФ Україна» належить ТОВ «Телко Солюшнз енд Інвестментс», а 1% володіє Підприємство із 100% іноземною інвестицією «ПТТ Телеком Київ». Станом на 31 грудня 2021 року кінцевою материнською компанією Компанії була Telco Solutions B.V. Кінцевим бенефіціарним власником є пан Насіб Хасанов (Азербайджан). Інформація про операції з пов'язаними сторонами наведена в Примітці 28.

Компанія є одним з найбільших операторів фіксованого зв'язку в Україні, та надає повний спектр телекомунікаційних послуг на оптовому та роздрібному ринках. Компанія надає послуги телефонного зв'язку, доступу в Інтернет, передачі даних, цифрового телебачення через мережу Інтернет (IPTV), обслуговування телекомунікаційних мереж та транзит голосового трафіку для операторів разом з іншими супутніми послугами. Компанія здійснює свою діяльність під торговою маркою «Вега» і надає свої послуги в більшості областей України. Мережа покриває всі міста з населенням понад мільйон чоловік.

Станом на 31 грудня 2020 року та 31 грудня 2021 року, Компанія мала 5% частку інвестицій в компанію ТОВ «Кейбл ТВ-Фінанси». Після покупки ТОВ «Кейбл ТВ-Фінанси» 8 вересня 2021 року ПрАТ «ВФ Україна» решта 95% акцій перейшла у власність ПрАТ «ВФ Україна», таким чином, повний контроль здійснюється на рівні материнської компанії.

Станом на 31 грудня деталі по відповідним інвестиціям були наступні:

Компанія	Країна	Індустрія	Частка, %	Сума, 31 грудня 2021 р.	Сума, 31 грудня 2020 р.
ТОВ «Кейбл ТВ-Фінанси»	Україна	Телекомунікації	5%	2	2

Юридична адреса Компанії: провулок Гуцала, 3, м. Київ, Україна.

Фактична адреса Компанії: вулиця Солом'янська, 3, м. Київ, Україна.

Станом на 31 грудня 2021 року в Компанії працювали близько 612 осіб (на 31 грудня 2020 року: 695 осіб).

Фінансова звітність підготована керівництвом 26 жовтня 2022 року і підписана та затверджена до випуску 26 жовтня 2022 року.

2. ОСНОВНІ ПРИНЦИПИ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ ТА НОВІ ПОЛОЖЕННЯ БУХГАЛТЕРСЬКОГО ОБЛІКУ

Основа підготовки фінансової звітності

Ця фінансова звітність підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ), випущених Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО), та відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» щодо підготовки та подання фінансової звітності підприємств.

Фінансова звітність підготовлена на основі принципу історичної вартості, з коригуваннями на початкове визнання фінансових інструментів за справедливою вартістю та переоцінку окремих груп основних засобів. Історична вартість зазвичай визначається на основі справедливої вартості компенсації, сплаченої в обмін на товари та послуги.

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

Суми у цій фінансовій звітності подані у тисячах українських гривень, якщо не зазначено інше.

Ця фінансова звітність підготовлена на основі припущення, що Компанія є безперервно функціонуючим підприємством, і продовжуватиме свою діяльність у найближчому майбутньому.

Основні принципи облікової політики, що використовувалися під час підготовки цієї фінансової звітності, подані далі у відповідних примітках. Ці принципи застосовувались послідовно відносно всіх представлених звітних періодів.

Відповідно до пункту 5 статті 121 Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» всі підприємства, які зобов'язані складати фінансову звітність за МСФЗ, складають і подають фінансову звітність на основі таксономії фінансової звітності за МСФЗ в єдиному електронному форматі (далі - iXBRL). Станом на дату випуску цієї фінансової звітності таксономію UA XBRL МСФЗ 2021 року ще не опубліковано, і Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку України ще не ініціювала процес подання фінансової звітності за 2021 рік в єдиному електронному форматі. Керівництво Компанії планує підготувати звіт у форматі iXBRL та подати його протягом 2022 року.

Безперервність діяльності

Після звітної дати для цієї фінансової звітності, 24 лютого 2022 року, Російська Федерація розпочала неспровоковану повномасштабну воєнну агресію в Україні. негайно після цього урядом України було введено воєнний стан та відповідні тимчасові обмеження, які впливають на економічні умови. Додаткову інформацію про ці події після закінчення звітного періоду наведено також у Примітці 32.

Оскільки російське воєнне вторгнення в Україну відбувається з численних напрямків, деякі регіони України залишаються ареною інтенсивних бойових дій або тимчасово окуповані. Компанія проводить діяльність та надає послуги у більшості регіонів України за винятком Автономної Республіки Крим, отже, ці події мають суттєвий негативний вплив на українську економіку і, відповідно, на бізнес, фінансовий стан та результати діяльності Компанії.

Станом на дату випуску цієї фінансової звітності не було пошкоджень критично важливих активів, які перешкоджали б Компанії продовжувати діяльність. Приблизна частка активів, розташованих на тимчасово окупованих територіях України, не перевищує 9%.

З 24 лютого 2022 року обладнання мережі знаходиться під постійним контролем, особливо у місцях перебоїв зв'язку. Здійснюються заходи, спрямовані на відновлення мережі та забезпечення належного рівня її роботи. Компанія проводить необхідні технічні та ремонтні роботи, а також оптимізацію мережі із використанням як існуючого обладнання, включаючи обладнання з резервного фонду, так і технічні засоби зовнішніх постачальників. Компанія уклала контракти з постачальниками обладнання, доставка якого наразі є можливою транспортними маршрутами у західних та центральних регіонах України, які зазнають меншого впливу бойових дій.

У разі найгіршого сценарію розвитку подій, за якого інтенсивні воєнні дії відбуватимуться по всій території України, можна припустити, що це матиме вплив на діяльність Компанії, тривалість якого неможливо спрогнозувати. Ці обставини являють собою фактор невизначеності поза контролем Компанії.

Керівництво вжило належних заходів для забезпечення безперебійності послуг зв'язку та безперервності діяльності Компанії і зробило такі припущення у своєму прогнозі на дванадцять місяців з дати цієї фінансової звітності:

- інтенсивність воєнних дій та обсяг територій України, на які вторглися російські війська, значно не збільшиться;
- Компанія зможе виконувати технічні та ремонтні роботи для забезпечення належного функціонування мережі у тих регіонах України, в яких це можливо з точки зору фізичної безпеки технічного персоналу;
- Компанія зможе забезпечити безперебійну роботу її критичної IT-інфраструктури у відповідності до заходів, вжитих керівництвом та передбачених планом безперервності діяльності;
- Існуючі домовленості та комунікації з акціонерами Компанії дозволяють розраховувати на

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

своєчасне надання необхідної суми фінансової допомоги для підтримки операційної діяльності Компанії та подальших інвестицій у її мережеву інфраструктуру та обладнання. Материнська компанія також письмово підтвердила свій намір підтримувати Компанію протягом принаймні наступних 12 місяців з дати випуску цієї фінансової звітності.

Керівництво проаналізувало здатність Компанії продовжувати подальшу безперервну діяльність станом на дату випуску цієї фінансової звітності та дійшло висновку, що існує лише один суттєвий фактор невизначеності щодо подальшої значної ескалації воєнних дій, які можуть призвести до руйнування інфраструктури та дестабілізації діяльності Компанії, який може викликати значні сумніви у спроможності Компанії продовжувати безперервну діяльність. Отже, Компанія може втратити здатність реалізувати свої активи та погасити зобов'язання за звичайного перебігу господарської діяльності. Спираючись на ці фактори, керівництво обґрунтовано очікує наявність у Компанії достатніх ресурсів для управління діяльністю протягом наступних дванадцяти місяців після дати цієї фінансової звітності за умови своєчасного отримання необхідних сум фінансової допомоги від материнської компанії. Керівництво продовжить відстежувати потенційний вплив та вживатиме усіх можливих заходів для мінімізації будь-яких наслідків.

З урахуванням цих та інших заходів керівництво Компанії дійшло висновку, що застосування припущення про безперервність діяльності для підготовки фінансової звітності є доцільним.

Функціональна валюта і валюта представлення.

Функціональною валютою Компанії є українська гривня. Операції в іноземних валютах перераховуються у функціональну валюту за курсами обміну валют, які існували на дати відповідних операцій. На звітну дату монетарні статті, деноміновані в іноземних валютах, перераховуються за курсами обміну на кінець періоду, у той час як немонетарні статті відображаються за курсами обміну, які діяли на дату їх визнання. Подальші нереалізовані прибутки або збитки від перерахунку статей в іноземних валютах у функціональну валюту визнаються у складі прибутку чи збитку.

Курси обміну валют, використані під час підготовки цієї фінансової звітності, представлені у Примітці 26.

Рекласифікації та виправлення помилок у звіті про фінансовий стан, звіті про прибуток чи збиток та інший сукупний дохід, звіті про рух грошових коштів і примітках

У певні статті порівняльної інформації, наведені у цій фінансовій звітності станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року, були внесені зміни для приведення їх у відповідність формату подання фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року. Крім цього, було переглянуто підходи до капіталізації витрат, пов'язаних із будівництвом мережі, припинено визнання активів та зобов'язань з оренди кабельної каналізації, а також проведено виправлення інших помилок (Примітка 31). Дані виправлення призвели до змін в активах, власному капіталі і зобов'язаннях та чистому прибутку за минулі періоди.

Стандарти, інтерпретації та зміни стандартів, запроваджені 1 січня 2021 року

Облікова політика, застосований метод розрахунку, суттєві облікові оцінки та судження, використані під час підготовки цієї фінансової звітності, відповідають тим, які були розкриті у фінансовій звітності Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року, за винятком виправлення помилок, як зазначено вище.

Жодна з інтерпретацій та змін стандартів, прийнятих Компанією 1 січня 2021 року, не мала суттєвого впливу на фінансову звітність Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року, крім «Облік поступок з оренди, пов'язаних з пандемією «COVID-19», при застосуванні МСФЗ 16 «Оренда» (зміни до МСФЗ 16 «Оренда»), вплив якого розкрито у Примітці 22.

Стандарти та інтерпретації, які були випущені, але які ще не набули чинності

На дату затвердження цієї фінансової звітності до випуску наступні стандарти та інтерпретації, а також зміни стандартів були випущені та є обов'язковими до застосування у річних періодах, починаючи з 1 січня 2022 року та пізніших періодах, які не були достроково застосовані Компанією:

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

- МСБО 1 *Подання фінансової звітності - класифікація зобов'язань як короткострокові або довгострокові* - зміни вступають у силу для річних звітних періодів, які починаються 1 січня 2023 року або після цієї дати.
- МСФЗ 17 *Договори страхування* – вступає в силу для річних періодів, які починаються 1 січня 2023 року або після цієї дати;
- МСФЗ 17 *Договори страхування (зміни)* - вступають у силу для річних періодів, які починаються 1 січня 2023 року або після цієї дати;
- Зміни МСБО 1 та *Практичних рекомендацій із застосування МСФЗ щодо облікової політики для розкриття у фінансовій звітності* – вступають у силу для річних періодів, які починаються 1 січня 2023 року або після цієї дати;
- МСБО 8 *Облікова політика, зміни в облікових оцінках та помилки* – зміни, які допомагають відрізнити облікову політику від облікових оцінок – вступають у силу для річних періодів, які починаються 1 січня 2023 року або після цієї дати.
- IAS 12 *Податки на прибуток* – поправки до відстроченого податку, пов'язаного з активами та зобов'язаннями, що виникають в результаті єдиної операції – вступає в силу для річних періодів, які починаються 1 січня 2023 року або після цієї дати;
- МСБО 16 *Основні засоби - надходження до запланованого використання* - вступає в силу для річних періодів, які починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати;
- МСБО 37 *Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи - обтяжливі контракти - вартість виконання контракту* - вступає в силу для річних періодів, які починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати;
- МСФЗ 3 *Об'єднання бізнесу* - посилення на Концептуальну основу - вступає в силу для річних періодів, які починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати;
- *Щорічні удосконалення МСФЗ 2018-2020 років* - вступають у силу для річних періодів, які починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати;
- МСФЗ 10 *Консолідована фінансова звітність*, МСБО 28 *Інвестиції в асоційовані компанії та спільні підприємства - продаж або внесок активів в асоційовану компанію чи спільне підприємство інвестором* – вступають у силу з дати, яка буде визначена РМСБО.

Керівництво наразі оцінює вплив запровадження цих стандартів та інтерпретацій, а також змін стандартів. На думку керівництва, ці зміни не матимуть суттєвого впливу на Компанію.

3. СУТТЄВІ ОБЛІКОВІ ОЦІНКИ ТА СУДЖЕННЯ

Суттєва облікова оцінка є оцінкою, яка не тільки є важливою для подання фінансового стану Компанії, а й вимагає від керівництва прийняття найскладніших, суб'єктивних або комплексних суджень, часто у результаті потреби здійснити оцінку та сформулювати припущення стосовно кінцевого результату питань, які за своєю природою є непевними.

Керівництво здійснює такі оцінки регулярно на основі історичних результатів, минулого досвіду, тенденцій, консультацій з експертами, прогнозів щодо майбутнього та інших методів, які керівництво вважає обґрунтованими за відповідних обставин. Керівництво вважає облікові оцінки, розглянуті нижче, своїми суттєвими обліковими оцінками і, відповідно, надає пояснення щодо кожної з них.

Знос та амортизація необоротних активів

Витрати на знос та амортизацію базуються на оцінках керівництва щодо строків корисного використання, ліквідаційної вартості та методу розрахунку зносу/амортизації основних засобів і нематеріальних активів. Оцінки можуть змінюватися у результаті технологічних змін, конкуренції, змін у ринкових умовах та інших факторів і можуть призвести до змін в оціночних строках корисного використання та сумах нарахування зносу або амортизації. Технологічні зміни важко передбачити, і погляди керівництва щодо тенденцій та темпів розвитку можуть змінитися із плином часу. Певні активи і технології, в які інвестувала Компанія кілька років тому, усе ще використовуються і забезпечують базу для нових технологій. Суттєві оцінки щодо оцінок строків корисного використання нематеріальних активів включають, серед іншого, умови передбачуваного використання активів, фізичний знос і умови праці, в яких будуть експлуатуватися дані активи, очікувані середні строки відносин із клієнтами, які базуються на відключенні абонентів, та очікувані зміни у технологіях і на ринку.

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

Строки корисного використання основних засобів та нематеріальних активів переглядаються принаймні щороку, зважаючи на вищезазначені та інші важливі фактори. У разі суттєвих змін у розрахункових строках корисного використання, суми нарахованого зносу та амортизації коригуються перспективно.

Строки корисного використання основних засобів були переглянуті, починаючи з дати покупки Компанії ПрАТ «ВФ Україна» – 8 вересня 2021 року, як такі, що відповідають планам нової материнської компанії по використанню активів. Зміни були наступні:

	До 8 вересня 2021 р.	Після 8 вересня 2021 р.
Будівлі	20-50	20-50
Обладнання мережі та сайтів	5-25	5-25
Офісне обладнання, транспортні засоби та інше	3-20	3-10

Додаткова інформація розкрита у Примітках 4 і 6.

Справедлива вартість основних засобів

Справедлива вартість активів, які підлягали переоцінці на дату придбання Компанії, була визначена затратним методом. Згідно з даним методом, ринкова вартість активів приймається рівною поточній відновлювальній вартості затрат на відновлення або заміщення активів

Компанія використала підхід залишкової відновлюваної вартості, який базується на використанні вартості подібних до них активів, які переоцінюються та коригуються на фактичну суму зносу (фізичний знос, функціональний знос і економічне знецінення). Активи, подібні до тих, які оцінюються, мають відповідати кільком вимогам: (i) мати подібні базові характеристики та параметри оцінюваного активу; (ii) ціни порівнюваних об'єктів мають бути близькими в часі до дати оцінки.

Для оцінки фізичного зносу оцінювач використав в якості бази визначення ефективний вік та строк корисного використання. Ефективний вік був визначений на основі їх фактичного віку з коригуванням на спосіб їх використання та ремонтів.

При визначенні економічного знецінення для моделі оцінки оцінювач застосував основне припущення – дискontовані прогнози грошові потоки за 12 років, використовуючи середньозважену вартість капіталу 14,5%. Прогнози грошові потоки за 12 років були використані на основі факторів стійкості та розвитку, які можна оцінити з достатньою впевненістю для телекомунікаційного бізнесу. Грошові потоки після дванадцятирічного періоду екстраполювались з використанням оціночного темпу зростання 5%. Темп зростання не перевищує середні довгострокові темпи зростання для телекомунікаційного сектору економіки, в якому працює Компанія.

Збільшення у розрахунковій ставці дискontування (середньозваженій вартості капіталу) матиме наслідком суттєво меншу справедливую вартість об'єктів, які оцінюються; зменшення у ставці дискontування матиме наслідком суттєво більшу справедливую вартість оцінюваних об'єктів. Аналіз чутливості, розкритий нижче, показує можливий вплив зміни ставки дискontування на справедливую вартість необоротних активів на дату оцінки. Аналіз чутливості ґрунтується на зміні суттєвого припущення, при цьому всі інші припущення залишаються сталими. Аналіз чутливості може не відображати фактичної зміни справедливої вартості необоротних активів, оскільки навряд чи зміни припущень відбудуться ізольовано одне від одного.

Зміни вартості відшкодування необоротних активів:

	Зміни справедливої вартості необоротних активів
Збільшення ставки дискontування на 1 в.п.	(56 944)
Збільшення ставки дискontування на 2 в.п.	(104 287)
Зменшення ставки дискontування на 1 в.п.	70 852
Зменшення ставки дискontування на 2 в.п.	160 043

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

Компанія оцінює необхідність здійснення переоцінки вищезазначених основних засобів, беручи до уваги ринкові та неринкові чинники, які впливають на ймовірність відхилення балансової вартості від справедливої вартості, зокрема, суттєве зменшення чи збільшення у ринкових цінах, тенденціях у галузі та економіці (Примітка 29), зміни у ринкових умовах та інші чинники.

Керівництво визначило прогнозовану маржу EBITDA на основі минулих показників та очікувань на ринку. В розрахунку використовувались середні темпи зростання в галузі. З метою створення моделі дисконтованих грошових потоків були застосовані припущення, взяті з ринкових даних та внутрішніх звітів. Всі ключові припущення, являють собою найкращу оцінку керівництва майбутніх тенденцій у бізнесі та базуються як на зовнішніх, так і на внутрішніх джерелах.

Станом на 1 січня і 31 грудня 2020 року Компанія дійшла висновку, що балансова вартість основних засобів істотно не відрізняється від справедливої вартості основних засобів на ці дати.

Знецінення нефінансових активів та одиниця, що генерує грошові кошти

Активи, які амортизуються, аналізуються на предмет їх можливого знецінення в разі будь-яких подій або зміни обставин, які вказують на те, що відшкодування балансової вартості може стати неможливим. Збиток від знецінення визнається у сумі, на яку балансова вартість активу перевищує вартість його відшкодування. Вартість відшкодування активу – це вища з двох величин: (i) справедливої вартості активу за вирахуванням витрат на продаж або (ii) вартості використання. Для розрахунків можливого знецінення активи групуються на найнижчому рівні, на якому існують окремо ідентифіковані грошові потоки (на рівні одиниць, що генерують грошові кошти).

Компанія повинна проводити тести на зменшення корисності тих одиниць, що генерують грошові кошти, щодо яких визначені наявні ознаки зменшення корисності. Одним із вирішальних факторів при визначенні одиниці, яка генерує грошові кошти, є можливість оцінки незалежних грошових потоків для такої одиниці. Компанія розглядає свій фіксований бізнес як єдину одиницю, яка генерує грошові кошти.

Доходи майбутніх періодів

Доходи від початкових підключень до мережі Компанії відстрочуються і визнаються у прибутках чи збитках впродовж періоду, протягом якого ці доходи отримуються; це очікуваний період відносин з клієнтом, і у 2021 році він становить приблизно 3 роки для абонентів телефонії, 3 роки для абонентів Інтернету та 5 років для абонентів, які користуються послугами з передачі даних (2020 рік: 3, 3 та 5 років відповідно). Очікуваний період відносин з клієнтом базується на минулій історії відтоку абонентів та очікуваному розвитку Компанії. Дані оцінки регулярно переглядаються керівництвом Компанії.

Клієнтське обладнання

Компанія купує клієнтське обладнання, що включає модеми, роутери, приставки для цифрового телебачення (IPTV) та ін. Це обладнання Компанія надає абонентам в двох варіантах: продаж чи надання в платне користування виключно для послуг, які надає Компанія. Компанія визнає придбане клієнтське обладнання як товарно-матеріальні запаси. Собівартість проданого клієнтського обладнання відноситься до прибутку або збитку. Собівартість клієнтського обладнання, що надається в користування, переміщується до складу основних засобів. Амортизація клієнтського обладнання базується на середній тривалості корисного використання, що відповідає трьом рокам.

4. ОСНОВНІ ЗАСОБИ

Починаючи з 31 грудня 2016 року балансова вартість усіх груп основних засобів (за винятком земельних ділянок, незавершених капітальних інвестицій, офісного обладнання, транспортних засобів та інших основних засобів) обліковувалася за моделлю переоцінки. Станом на 31 грудня 2016 року процес оцінювання був здійснений незалежними оцінювачами. Незавершені капітальні інвестиції обліковуються за історичною вартістю. Повторна оцінка основних засобів була здійснена незалежними оцінювачами на 8 вересня 2021 року.

Справедлива вартість об'єктів нерухомості була визначена з посиланням на ринкову вартість відповідних об'єктів на дату оцінки. Справедлива вартість спеціалізованої телекомунікаційної мережі

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ****ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ****(у тисячах гривень)**

та обладнання була визначена з використанням підходу залишкової відновлюваної вартості, оскільки для таких об'єктів не було наявної інформації щодо ринкової вартості. Ці об'єкти будуть обліковуватися по переоціненій вартості за вирахуванням наступного накопиченого зносу та резерву на знецінення. Земельні ділянки обліковуються за первісною вартістю. Суттєві облікові припущення та фактори, котрі беруться до уваги при визначенні справедливої вартості основних засобів, розкриті у Примітці 3.

Збільшення вартості від переоцінки визнається у складі іншого сукупного доходу і відображається у статті «Фонд дооцінки» в капіталі. Однак таке збільшення має визнаватися у складі прибутків і збитків у тому розмірі, в якому воно відновлює суму зменшення вартості від переоцінки того ж активу, яке раніше було визнане у складі прибутків і збитків. Зменшення вартості від переоцінки визнається у складі прибутків і збитків, за винятком ситуації, коли по даному активу існує резерв переоцінки відображений у статті «Фонд дооцінки», – у такому разі спершу зменшується сума у даній статті.

Різниця між сумою амортизації, розрахованої на основі переоціненої балансової вартості активу, та сумою амортизації, розрахованої на основі первісної вартості активу, переноситься з резерву переоцінки на нерозподілений прибуток (непокритий збиток). Після продажу активу відповідний резерв переоцінки переноситься на нерозподілений прибуток (непокритий збиток).

Коли переоцінюється об'єкт основних засобів, на дату переоцінки сума накопиченої амортизації віднімається від історичної вартості активу, а нова балансова вартість дорівнює його переоціненій вартості.

Амортизація відноситься на прибутки і збитки за прямолінійним методом так, щоб вартість окремих основних засобів зменшувалася до їх ліквідаційної вартості протягом розрахункового строку їх корисної експлуатації. Нарахування амортизації починається з наступного місяця після введення в експлуатацію, а щодо активів, створених Компанією самостійно, – з того часу, коли створення активу завершено і він готовий до експлуатації.

Незавершені капітальні інвестиції представляють собою вартість основних засобів, будівництво яких ще не завершено. Після завершення будівництва актив переноситься до складу відповідної категорії основних засобів. Незавершені капітальні інвестиції не амортизуються.

Невстановлене обладнання представляє собою обладнання, придбане Компанією, але ще не введено в експлуатацію. Таке обладнання не амортизується.

Рух основних засобів наведений нижче:

	Обладнання мережі та сайтів	Земля та будівлі	Офісне обладнання, транспортні засоби та інше	Незавершене будівництво та обладнання для встановлення	Всього
Первісна вартість					
1 січня 2020 р.	403 374	77 822	147 373	45 547	674 116
Надходження	-	-	-	64 898	64 898
Переведено в експлуатацію	53 706	4 612	28 054	(86 372)	-
Вибуття	(24 358)	(2 777)	(18 600)	(8 790)	(54 525)
Знецінення	-	(101)	(3 658)	6 184	2 425
Демонтаж	(4 610)	(54)	(493)	1 943	(3 214)
31 грудня 2020 р.	428 112	79 502	152 676	23 410	683 700
Надходження	-	-	-	70 042	70 042
Переведено в експлуатацію	39 723	3 107	30 986	(73 816)	-
Вибуття	(76 635)	(8 223)	(21 885)	(2 362)	(109 105)

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

	Обладнан- ня мережі та сайтів	Земля та будівлі	Офісне обладнан- ня, транспорт ні засоби та інше	Незаверше- не будів- ництво та обладнан- ня для встанов- лення	Всього
Дооцінка в результаті переоцінки	104 190	18 059	-	-	122 249
Уцінка в результаті переоцінки	(129 374)	(39 741)	-	-	(169 115)
Знецінення	-	(267)	-	(987)	(1 254)
Демонтаж	(2 088)	(15)	(563)	1 193	(1 473)
Згортання накопиченої амортизації при переоцінці	(146 242)	(12 142)	-	-	(158 384)
31 грудня 2021 р.	217 686	40 280	161 214	17 480	436 660
Накопичена амортизація					
1 січня 2020 р.	(122 067)	(9 168)	(71 545)	-	(202 780)
Нарахування за рік	(40 405)	(3 217)	(27 661)	-	(71 283)
Вибуття	10 386	371	15 804	-	26 561
Демонтаж	2 789	21	404	-	3 214
31 грудня 2020 р.	(149 297)	(11 993)	(82 998)	-	(244 288)
Нарахування за рік	(48 846)	(3 010)	(30 136)	-	(81 992)
Вибуття	28 387	1 984	21 390	-	51 761
Демонтаж	1 156	6	311	-	1 473
Згортання накопиченої амортизації при переоцінці	146 242	12 142	-	-	158 384
31 грудня 2021 р.	(22 358)	(871)	(91 433)	-	(114 662)
Залишкова вартість					
31 грудня 2020 р.	278 815	67 509	69 678	23 410	439 412
31 грудня 2021 р.	195 328	39 409	69 781	17 480	321 998

Причиною суттєвих вибуттів є широкомасштабне оновлення мережі. Протягом останніх років Компанія активно проводила заміну мідної мережі на сучасну оптоволоконну. Демонтований мідний кабель, обладнання та звільнені приміщення реалізовувалися Компанією. Відповідний чистий результат від продажу включений в склад інших операційних витрат.

Станом на 31 грудня 2021 та 2020 років основні засоби не перебували в заставі.

Станом на 31 грудня 2021 року основні засоби з первісною вартістю 27 705 тис. грн. (31 грудня 2020 року: 48 796 тис. грн.) були повністю амортизовані, але все ще використовувались Компанією.

Якщо б основні засоби обліковувались за методом історичної вартості, їх балансова вартість на 31 грудня була б наступною:

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

	2021 рік	2020 рік
Обладнання мережі та сайтів	94 278	157 915
Земля та будівлі	3 709	17 747
Офісне обладнання, транспортні засоби та інше	69 781	69 678
Незавершене будівництво та обладнання для встановлення	17 480	23 410
Загальна балансова вартість	185 248	268 750

Станом на 31 грудня 2021 року резерв переоцінки, визнаний в іншому сукупному доході, складав 112 135 тис. грн. (31 грудня 2020 року: 139 942 тис. грн.). В тому числі на 31 грудня 2021 року резерв переоцінки по основним засобам, утримуваним для продажу складав 1 172 тис. грн. (31 грудня 2020 року: 1 172 тис. грн.).

5. АКТИВИ З ПРАВА ВИКОРИСТАННЯ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ З ОРЕНДИ

Компанія в ході діяльності заключає орендні договори, зокрема з оренди:

- технічних приміщень
- офісних приміщень
- складських приміщень
- транспортних засобів

Компанія визнає актив у формі права користування та відповідне орендне зобов'язання стосовно усіх договорів оренди, які передають право контролю над використанням ідентифікованих активів протягом певного періоду часу в обмін на компенсацію.

Зобов'язання з оренди спочатку оцінюється за теперішньою вартістю орендних платежів, не сплачених на дату початку оренди, дисконтованих із використанням ставки залучення додаткових позикових коштів Компанії. Ставка залучення додаткових позикових коштів Компанії визначається на основі кривої доходності державних облігацій із коригуванням на кредитні спреди пропозицій для Компанії щодо банківських кредитів. Середньозважена ставка залучення додаткових позикових коштів, застосована до орендних зобов'язань, визнаних у звіті про фінансовий стан на дату первісного застосування (1 січня 2018 року), становила 19.9%. Орендні виплати включають в себе фіксовані виплати, змінні платежі, які залежать від індексу або ставки, суми, які, як передбачається, будуть виплачені як гарантована ліквідаційна вартість, ціну виконання за опціоном на придбання, щодо якого Компанія має обґрунтовану впевненість, що вона зможе ним скористатися, а також плату за дострокове розірвання, крім випадків, коли у Компанії є обґрунтована впевненість, що вона не збирається розривати договір достроково.

Орендне зобов'язання переоцінюється тоді, коли відбуваються зміни у майбутніх орендних виплатах, які виникають у результаті змін індексу або ставки, якщо мають місце зміни в оцінці Компанією суми, яка, як очікується, буде виплачена як гарантована ліквідаційна вартість, або якщо Компанія змінює свою оцінку стосовно того, чи зможе вона реалізувати опціон на придбання, подовження дії або розірвання договору. Відповідне коригування вноситься до балансової вартості активів з права користування або відображається у складі прибутку або збитку, якщо балансова вартість активів з права користування була зменшена до нуля.

Активи у формі права користування спочатку оцінюються за первісною вартістю, яка являє собою первісну суму орендного зобов'язання, скориговану на будь-які здійснені орендні виплати на або до дати початку оренди, плюс будь-які прямі витрати понесені, мінус будь-які отримані суми орендних заохочень. Активи у формі права користування у подальшому амортизуються на прямолінійній основі протягом очікуваного строку дії оренди. Строк дії оренди відповідає безвідкличному строку дії кожного договору, однак у більшості випадків Компанія обґрунтовано впевнена, що зможе реалізувати опціони на подовження строків і, відповідно, строки дії оренди продовжуються до строків, які наведені далі. Під час оцінки строків дії оренди Компанія враховує усі факти та обставини, які створюють економічне заохочення для Компанії щодо реалізації опціону на подовження строку оренди, наприклад, строки корисного використання активу, розташованого на орендованій ділянці, статистику щодо заміни майданчика, послідовність технологічних змін, а також витрати на припинення дії або укладення

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

договорів оренди.

У таблиці нижче подано зведену інформацію щодо очікуваних строків, протягом яких нараховується амортизація на активи у формі права користування:

	Строк корисної експлуатації
Технічні приміщення	10 років
Офісні приміщення	2 строки за договором
Складські приміщення	4 роки
Транспортні засоби	Строк за договором

Амортизація відноситься на прибутки і збитки за прямолінійним методом.

Ефективна процентна ставка з 8 вересня 2021 року становила 13.4% для зобов'язань з оренди у гривнях (з січня 2020 року – 17.2%). Ставка для зобов'язань з оренди у доларах США, яка закладена в договори оренди транспортних засобів у 2021 році становила 20.3-22.6% (у 2020 році – 14.0-22.6%).

Рух активів з права використання наведений нижче:

	Технічні приміщення	Офісні приміщення	Складські приміщення	Транспортні засоби	Всього
Первісна вартість					
1 січня 2020 р.	139 795	68 083	6 459	19 295	233 632
Надходження	5 383	582	2 700	-	8 665
Вибуття	(16 152)	(4 739)	(4 172)	-	(25 063)
Модифікація	3 666	(3 790)	(425)	4 717	4 168
31 грудня 2020 р.	132 692	60 136	4 562	24 012	221 402
Надходження	54 428	-	-	594	55 022
Вибуття	(20 017)	(2 170)	-	-	(22 187)
Модифікація	(34 280)	1 500	355	-	(32 425)
31 грудня 2021 р.	132 823	59 466	4 917	24 606	221 812
Накопичена амортизація					
1 січня 2020 р.	(26 292)	(14 052)	(2 209)	(2 010)	(44 563)
Нарахування за рік	(14 062)	(10 317)	(1 686)	(6 391)	(32 456)
Вибуття	3 904	3 694	2 445	-	10 043
31 грудня 2020 р.	(36 450)	(20 675)	(1 450)	(8 401)	(66 976)
Нарахування за рік	(17 059)	(8 980)	(1 108)	(6 016)	(33 163)
Вибуття	7 273	1 452	-	-	8 725
31 грудня 2021 р.	(46 236)	(28 203)	(2 558)	(14 417)	(91 414)
Залишкова вартість					
31 грудня 2020 р.	96 242	39 461	3 112	15 611	154 426
31 грудня 2021 р.	86 587	31 263	2 359	10 189	130 398

Рух зобов'язань з оренди показаний нижче:

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

	2021 рік	2020 рік
Станом на 1 січня	186 494	208 480
Надходження	55 022	8 665
Модифікація	(32 425)	4 168
Курсова різниця	(667)	3 132
Вибуття	(16 549)	(17 908)
Оплата тіла	(35 701)	(29 536)
ПДВ в сумі оплати	9 372	8 751
Нараховані відсотки	33 946	35 631
Сплачені відсотки	(33 946)	(35 631)
Інше	941	742
Станом на 31 грудня	166 487	186 494

Розподіл орендних зобов'язань на довгострокові та короткострокові представлений нижче:

	2021 рік	2020 рік
Довгострокові	119 723	139 184
Короткострокові	46 764	47 310
Всього орендних зобов'язань	166 487	186 494

У 2021 році в результаті пандемії коронавірусу (COVID-19) пільгові умови оренди Компанії не надавались. У 2020 році були надані пільгові умови оренди деяких технічних та офісних приміщень. Група застосувала звільнення, передбачене змінами до МСФЗ 16. Протягом 2020 року сума прощеної заборгованості була незначна, а відповідний ефект визнаний у звіті про прибуток чи збиток.

6. НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ

Всі нематеріальні активи Компанії мають визначені строки експлуатації і включають переважно капіталізоване програмне забезпечення та телекомунікаційні ліцензії. Придбані нематеріальні активи капіталізуються з урахуванням витрат, понесених на їх придбання та введення в експлуатацію.

Нематеріальні активи обліковуються за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та збитків від знецінення при їх наявності. Амортизація відноситься на прибутки та збитки прямолінійним методом. Амортизація нараховується з місяця, наступного за місяцем введення об'єкта в експлуатацію.

Рух нематеріальних активів показаний нижче:

	Програмне забезпе- чення	Ліцензії	Інше	Невста- новлене програ- мне забез- печення	Всього
Первісна вартість					
1 січня 2020 р.	41 428	19 023	2 642	241	63 334
Надходження	-	-	-	5 783	5 783
Переміщення	5 314	629	-	(5 943)	-
Вибуття	(5 204)	(734)	(1 676)	-	(7 614)
31 грудня 2020 р.	41 538	18 918	966	81	61 503
Надходження	-	-	-	8 116	8 116
Переміщення	6 593	1 431	-	(8 024)	-
Вибуття	(6 331)	(9 834)	(480)	(10)	(16 655)
31 грудня 2021 р.	41 800	10 515	486	163	52 964

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

	Програмне забезпечення	Ліцензії	Інше	Невста- новлене програ- мне забез- печення	Всього
Накопичена амортизація					
1 січня 2020 р.	(28 446)	(12 289)	(2 244)	-	(42 979)
Нарахування за рік	(8 538)	(2 093)	(143)	-	(10 774)
Вибуття	5 204	716	1 676	-	7 596
31 грудня 2020 р.	(31 780)	(13 666)	(711)	-	(46 157)
Нарахування за рік	(6 468)	(1 527)	(143)	-	(8 138)
Вибуття	6 476	9 690	479	-	16 645
31 грудня 2021 р.	(31 772)	(5 503)	(375)	-	(37 650)
Залишкова вартість					
31 грудня 2020 р.	9 964	5 046	255	81	15 346
31 грудня 2021 р.	10 234	4 806	111	163	15 314

У таблиці нижче подано зведену інформацію щодо очікуваних строків, протягом яких нараховується амортизація на нематеріальні активи:

	Строк корисної експлуатації, років
Програмне забезпечення	1-12
Ліцензії	2-10
Інше	2-5
Невстановлене програмне забезпечення	Не амортизується

Первісна вартість повністю амортизованих нематеріальних активів станом 31 грудня 2021 року становила 6 459 тис. грн. (на 31 грудня 2020 року – 8 069 тис. грн.).

7. ІНШІ ФІНАНСОВІ НЕОБОРОТНІ АКТИВИ

Інші фінансові необоротні активи складаються з: i) довгострокової частини дебіторського заборгованості, що виникла в результаті реалізації клієнтського обладнання на умовах розстрочки платежу, та ii) гарантійних платежів, виданих постачальникам послуг та орендодавцям згідно з умовами договорів, що підлягають поверненню Компанії після закінчення дії відповідних договорів.

Нижче представлена деталізація інших фінансових необоротних активів:

	31 грудня 2021 р.	31 грудня 2020 р.
Гарантійні платежі	1 085	681
Довгострокова дебіторська заборгованість	623	839
Всього інших фінансових необоротних активів	1 708	1 520

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

8. ТОВАРНО-МАТЕРІАЛЬНІ ЗАПАСИ

Запаси складаються з клієнтського обладнання, палива, офісних запасів та запасних частин. Запаси обліковуються за меншою з двох вартостей: собівартістю або чистою вартістю реалізації. Чиста вартість реалізації являє собою розрахункову ціну продажу в ході звичайної господарської діяльності за вирахуванням маркетингових витрат на продаж. Собівартість запасів визначається за середньозваженим методом.

Компанія регулярно оцінює свої запаси для виявлення застарілих та неліквідних запасів. Витрати на формування резерву на списання запасів були включені до складу інших витрат у звіті про прибуток чи збиток. Сума відновлення корисності товарно-матеріальних запасів, визнана як доходи у 2021 році становила 683 тис. грн. (2020: 813 тис. грн.).

	<u>31 грудня 2021 р.</u>	<u>31 грудня 2020 р.</u>
Товари	2 794	2 397
Малоцінні та швидкозношувані предмети	1 006	1 098
Паливо	392	85
Запасні частини	151	45
Інші запаси	<u>2 134</u>	<u>913</u>
Всього товарно-матеріальних запасів	<u>6 477</u>	<u>4 538</u>

Протягом 2021 року 6 717 тис. грн. (2020: 6 719 тис. грн.) товарно-матеріальних запасів були визнані як витрати. Деталі даних витрат наступні:

	<u>2021 рік</u>	<u>2020 рік</u>
Витрати на збут, загальногосподарські та адміністративні витрати	6 230	6 047
Витрати на автотранспорт	2 678	2 608
Витрати на рекламу на маркетинг	1 545	738
Інші витрати на персонал	1 043	1 526
Загальні витрати на утримання офісу	737	927
Інші витрати	227	248
Собівартість наданих послуг за вирахуванням зносу і амортизації	436	583
Інші операційні витрати	<u>51</u>	<u>89</u>
Всього визнано як витрати	<u>6 717</u>	<u>6 719</u>

9. ІНШІ НЕФІНАНСОВІ ОБОРОТНІ АКТИВИ

Нижче представлені інші нефінансові оборотні активи:

	<u>31 грудня 2021 р.</u>	<u>31 грудня 2020 р.</u>
Передоплата з податку на прибуток	4 324	-
Знецінення передоплати з податку на прибуток (Примітка 25)	(4 324)	-
Незарєєстрований податковий кредит та інші баланси по розрахункам з ПДВ	3 999	5 304
Передоплата по розрахункам зі співробітниками	311	955
Інші передоплати по податкам та зборам	<u>42</u>	<u>1 118</u>
Всього інших нефінансових оборотних активів	<u>4 352</u>	<u>7 377</u>

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

10. ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ ЗА ОСНОВНОЮ ДІЯЛЬНІСТЮ ТА ІНША ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість обліковується за амортизованою вартістю. Балансова вартість усієї дебіторської заборгованості за основною діяльністю зменшується на суму відповідних оціночних резервів під очікувані кредитні збитки (ОКЗ).

Для дебіторської заборгованості за основною діяльністю від абонентів Компанія застосовує спрощений підхід і розраховує очікувані кредитні збитки на основі очікуваних кредитних збитків на увесь строк дії фінансових інструментів. Резерв на покриття очікуваних кредитних збитків розраховується із використанням матриці резервів. Ставки резерву базуються на кількості прострочених днів для груп різноманітних сегментів клієнтів з аналогічними характеристиками збитків. Розрахунок відображає зважений на вірогідність результат та усю обґрунтовану і підтверджену інформацію, доступну на звітну дату, щодо минулих подій, поточних умов та прогнозів стосовно майбутніх економічних умов. Загалом дебіторська заборгованість від абонентів вважається повністю знеціненою, коли вона прострочена на більше ніж 180 днів. Оціночні резерви під ОКЗ по дебіторській заборгованості розраховуються окремо по наступним категоріям: дебіторська заборгованість від абонентів, від операторів та від інших покупців.

Дебіторська заборгованість списується після закінчення строку позовної давності або до закінчення цього строку за результатами внутрішнього аналізу.

Дебіторська заборгованість за основною діяльністю в більшості випадків підлягає погашенню протягом 30 днів.

Дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість була представлена таким чином:

	<u>31 грудня 2021 р.</u>	<u>31 грудня 2020 р.</u>
Абоненти	79 357	90 261
Оператори	21 931	16 891
Інша дебіторська заборгованість	1 127	3 179
Оціночний резерв під очікувані кредитні збитки	<u>(55 528)</u>	<u>(61 595)</u>
Всього дебіторської заборгованості за основною діяльністю	<u>46 887</u>	<u>48 736</u>
Фінансова допомога, надана пов'язаним сторонам	24 550	40 821
Інша дебіторська заборгованість	1 411	1 632
Оціночний резерв під очікувані кредитні збитки	<u>(24 550)</u>	<u>(8 168)</u>
Всього іншої дебіторської заборгованості	<u>1 411</u>	<u>34 285</u>
Всього дебіторської заборгованості за основною діяльністю та іншої дебіторської заборгованості	<u>48 298</u>	<u>83 021</u>

На звітну дату дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість була деномінована в наступних валютах:

	<u>31 грудня 2021 р.</u>	<u>31 грудня 2020 р.</u>
Українська гривня	32 409	71 851
Долари США	12 220	6 305
Євро	<u>3 669</u>	<u>4 865</u>
Всього дебіторської заборгованості за основною діяльністю та іншої дебіторської заборгованості	<u>48 298</u>	<u>83 021</u>

У сумі резерву під очікувані кредитні збитки дебіторської заборгованості за основною діяльністю та іншої дебіторської заборгованості відбулися наступні зміни:

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

	<u>2021 рік</u>	<u>2020 рік</u>
Станом на 1 січня	69 763	75 538
Нараховано резерву протягом року	39 157	13 422
Суми, списані протягом року як безнадійні	<u>(28 842)</u>	<u>(19 197)</u>
Станом на 31 грудня	80 078	69 763

Аналіз кредитної якості дебіторської заборгованості по розрахункам з абонентами станом на 31 грудня 2021 року представлений нижче:

	<u>Очікуваний рівень збитків</u>	<u>Валова балансова вартість</u>	<u>ОКЗ за весь строк</u>
Поточна	6%	19 280	(1 100)
Прострочена на 1-30 днів	18%	5 973	(1 075)
Прострочена на 31-60 днів	50%	1 578	(789)
Прострочена на 61-90 днів	70%	971	(680)
Прострочена на 91-120 днів	80%	845	(676)
Прострочена на 121-150 днів	88%	841	(740)
Прострочена на 150-180 днів	95%	857	(814)
Прострочена понад 180 днів	100%	<u>49 012</u>	<u>(49 012)</u>
Всього		79 357	(54 886)

Аналіз кредитної якості дебіторської заборгованості по розрахункам з абонентами станом на 31 грудня 2020 року представлений нижче:

	<u>Очікуваний рівень збитків</u>	<u>Валова балансова вартість</u>	<u>ОКЗ за весь строк</u>
Поточна	7%	22 089	(1 428)
Прострочена на 1-30 днів	19%	6 745	(1 282)
Прострочена на 31-60 днів	34%	2 641	(898)
Прострочена на 61-90 днів	59%	1 838	(1 084)
Прострочена на 91-120 днів	80%	1 582	(1 266)
Прострочена на 121-150 днів	88%	1 576	(1 387)
Прострочена на 150-180 днів	95%	1 464	(1 391)
Прострочена понад 180 днів	100%	<u>52 326</u>	<u>(52 326)</u>
Всього		90 261	(61 062)

Аналіз кредитної якості дебіторської заборгованості по розрахункам з операторами станом на 31 грудня 2021 року представлений нижче:

	<u>Очікуваний рівень збитків</u>	<u>Валова балансова вартість</u>	<u>ОКЗ за весь строк</u>
Поточна	0%	12 963	-
Прострочена на 1-30 днів	1%	7 046	(70)
Прострочена на 31-60 днів	3%	693	(21)
Прострочена на 61-90 днів	8%	618	(49)
Прострочена на 91-120 днів	19%	316	(60)
Прострочена на 121-150 днів	42%	10	(4)
Прострочена на 150-180 днів	73%	9	(7)
Прострочена понад 180 днів	100%	<u>276</u>	<u>(276)</u>
Всього		21 931	(487)

ПРАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

Аналіз кредитної якості дебіторської заборгованості по розрахункам з операторами станом на 31 грудня 2020 року представлений нижче:

	Очікуваний рівень збитків	Валова балансова вартість	ОКЗ за весь строк
Поточна	0%	12 764	-
Прострочена на 1-30 днів	1%	2 918	(29)
Прострочена на 31-60 днів	3%	770	(23)
Прострочена на 61-90 днів	8%	106	(8)
Прострочена на 91-120 днів	19%	45	(9)
Прострочена на 121-150 днів	42%	44	(18)
Прострочена на 150-180 днів	73%	15	(11)
Прострочена понад 180 днів	100%	229	(229)
Всього		16 891	(327)

Аналіз кредитної якості дебіторської заборгованості по розрахункам з іншими покупцями станом на 31 грудня 2021 року представлений нижче:

	Очікуваний рівень збитків	Валова балансова вартість	ОКЗ за весь строк
Поточна	0%	64	-
Прострочена на 1-30 днів	1%	843	(8)
Прострочена на 31-60 днів	19%	90	(17)
Прострочена на 61-90 днів	94%	-	-
Прострочена на 91-120 днів	96%	1	(1)
Прострочена на 121-150 днів	100%	1	(1)
Прострочена на 150-180 днів	100%	1	(1)
Прострочена понад 180 днів	100%	127	(127)
Всього		1 127	(155)

Аналіз кредитної якості дебіторської заборгованості по розрахункам з іншими покупцями станом на 31 грудня 2020 року представлений нижче:

	Очікуваний рівень збитків	Валова балансова вартість	ОКЗ за весь строк
Поточна	0%	2 335	-
Прострочена на 1-30 днів	1%	634	(5)
Прострочена на 31-60 днів	19%	10	(2)
Прострочена на 61-90 днів	94%	7	(6)
Прострочена на 91-120 днів	96%	4	(4)
Прострочена на 121-150 днів	100%	4	(4)
Прострочена на 150-180 днів	100%	4	(4)
Прострочена понад 180 днів	100%	181	(181)
Всього		3 179	(206)

У Компанії відсутня значна концентрація кредитного ризику, оскільки клієнтська база Компанії є високодиверсифікованою і керівництво здійснює регулярний моніторинг здатності клієнтів погасити їх заборгованість.

Оціночний резерв під очікувані кредитні збитки по іншій дебіторській заборгованості представляє собою 100% резервування фінансової допомоги, виданої ТОВ «Кейбл ТВ-Фінанси». Визнання резерву відбувається в момент кожної сплати, та відноситься до складу витрат на резерв по очікуваним кредитним збиткам в звіті про прибуток чи збиток. Рух валової балансової вартості даної заборгованості представлений нижче:

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

	<u>2021 рік</u>	<u>2020 рік</u>
Станом на 1 січня	8 168	5 068
Видано	27 830	3 100
Списано	(11 448)	-
Станом на 31 грудня	24 550	8 168

У травні 2022 року фінансова допомога в розмірі 24 550 тис. грн. була повернута в повному обсязі, проте на дату балансу ймовірність повернення цієї заборгованості оцінювалась як низька. Тому факт оплати даної заборгованості трактується як не коригуюча подія для цілей складання звітності.

Взаємозалік фінансових активів та зобов'язань

Взаємозалік фінансових активів та зобов'язань, з подальшим включенням до звіту про фінансовий стан лише їхньої чистої суми, може здійснюватися лише у випадку існування юридично визначеного права взаємозаліку визнаних сум, коли є намір провести розрахунок на основі чистої суми або одночасно реалізувати актив та розрахуватися за зобов'язаннями. При цьому право на взаємозалік (а) не повинне залежати від майбутніх подій та (б) повинне мати юридичну силу в усіх наступних обставинах: (i) у ході звичайного ведення бізнесу, (ii) у випадку дефолту та (iii) у випадку неплатоспроможності або банкрутства.

Дебіторська заборгованість за основною діяльністю, а саме з розрахунками з операторами представлена за чистою сумою зі взаємозаліком з відповідною кредиторською заборгованістю. Чинне законодавство дозволяє компаніям в односторонньому порядку проводити взаємозалік дебіторської та кредиторської заборгованості за основною діяльністю, що підлягає погашенню, якщо вона деномінована в одній валюті та стосується одного контрагента. Станом на 31 грудня 2021 року фінансові інструменти, які підлягають взаємозаліку або діють за генеральними угодами про взаємозалік та іншими подібними угодами, становили:

	<u>Валова сума до взаємозаліку у звіті про фінансовий стан</u>	<u>Сума взаємозаліку, визнана у звіті про фінансовий стан</u>	<u>Нетто-сума в результаті взаємозаліку у звіті про фінансовий стан</u>
АКТИВИ			
Дебіторська заборгованість по розрахункам з операторами	23 653	1 722	21 931
ЗОБОВ'ЯЗАННЯ			
Кредиторська заборгованість по розрахункам з операторами	(16 063)	(1 722)	(14 341)

Станом на 31 грудня 2020 року фінансові інструменти, які підлягають взаємозаліку або діють за генеральними угодами про взаємозалік та іншими подібними угодами, становили:

	<u>Валова сума до взаємозаліку у звіті про фінансовий стан</u>	<u>Сума взаємозаліку, визнана у звіті про фінансовий стан</u>	<u>Нетто-сума в результаті взаємозаліку у звіті про фінансовий стан</u>
АКТИВИ			
Дебіторська заборгованість по розрахункам з операторами	18 939	2 048	16 891
ЗОБОВ'ЯЗАННЯ			
Кредиторська заборгованість по розрахункам з операторами	(7 288)	(2 048)	(5 240)

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

11. АВАНСИ ВИДАНІ ТА ВИТРАТИ МАЙБУТНІХ ПЕРІОДІВ

Аванси видані та витрати майбутніх періодів обліковуються за первісною вартістю за вирахуванням резерву знецінення. Аванси видані відносяться до довгострокової категорії, коли товари або послуги, за які здійснено передоплату, будуть отримані через один рік або пізніше, або якщо передоплата відноситься до активу, який при первісному визнанні включається в категорію необоротних активів. Передоплати за придбаний актив переносяться на балансову вартість активу, коли Компанія отримала контроль над цим активом і існує ймовірність того, що Компанія отримає економічні вигоди від його використання.

Аванси видані списуються на прибуток або збиток в разі отримання товарів або послуг, за які були проведені передоплати. Якщо є ознаки того, що активи, товари або послуги, до яких відноситься передоплата, не будуть отримані, балансова вартість передоплати зменшується, а відповідний збиток від знецінення визнається у складі прибутку та збитку за рік.

Нижче представлені аванси видані та витрати майбутніх періодів:

	<u>31 грудня 2021 р.</u>	<u>31 грудня 2020 р.</u>
Аванси видані	3 054	5 470
Витрати майбутніх періодів	719	593
Всього авансів виданих та витрат майбутніх періодів	<u>3 773</u>	<u>6 063</u>

12. ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ

Грошові кошти та їх еквіваленти включають гроші в касі, грошові кошти на банківських рахунках до запитання і інші короткострокові високоліквідні інвестиції з початковим терміном розміщення до трьох місяців. Суми, використання яких обмежено, виключаються зі складу грошових коштів та їх еквівалентів при підготовці звіту про рух грошових коштів. Суми, обмеження щодо яких не дозволяють обміняти їх або використовувати для розрахунку за зобов'язаннями протягом щонайменше дванадцяти місяців після звітної дати, включені до складу інших необоротних активів.

Станом на звітну дату грошові кошти та їх еквіваленти були наступними:

	<u>31 грудня 2021 р.</u>	<u>31 грудня 2020 р.</u>
Кошти на поточних банківських рахунках		
Гривні	6 526	13 934
Євро	5 481	18 214
Долари США	3 146	44 535
Інші	-	214
Всього грошових коштів та їх еквівалентів	<u>15 153</u>	<u>76 897</u>

У 2021 році відсотки по залишкам на поточних банківських рахунках були фіксованими, зі ставкою від 0% до 5.5% (2020: від 0% до 9.5%).

Вплив оціночних резервів під очікувані кредитні збитки на залишки грошових коштів та їх еквівалентів є незначним, тому відповідний резерв у фінансовій звітності не формувався.

Аналіз грошових коштів та їх еквівалентів і короткострокових інвестицій за кредитною якістю на основі рейтингу агентств Fitch та Moody's представлено таким чином:

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

		<u>31 грудня 2021 р.</u>	<u>31 грудня 2020 р.</u>
Moody's	Fitch		
-	B	15 117	76 790
B3	-	35	99
-	B-	1	-
B3	B	-	8
Всього грошових коштів та їх еквівалентів		<u>15 153</u>	<u>76 897</u>

13. АКЦІОНЕРНИЙ КАПІТАЛ

Компанія є приватним акціонерним товариством станом на 31 грудня 2021 року та 2020 року.

До акціонерного капіталу відносяться прості акції.

	<u>Кількість акцій, шт.</u>	<u>Акціонерн ий капітал</u>
Станом на 31 грудня 2020 р.	85 243 867	852 439
Станом на 31 грудня 2021 р.	85 243 867	852 439

Станом на 31 грудня 2021 року авторизований та повністю оплачений акціонерний капітал складав 85 243 867 звичайних акцій (31 грудня 2020 року: 85 243 867) з номінальною вартістю 10 гривень за акцію.

Акціонери Компанії станом на 31 грудня 2021 року та 2020 року представлені у таблиці нижче:

	<u>Частка володіння</u>			
	<u>Кількість акцій</u>	<u>31 грудня 2021 р.</u>	<u>Кількість акцій</u>	<u>31 грудня 2020 р.</u>
ПрАТ «ВФ Україна» (Україна)	85 237 808	99.99%	-	-
Ucomline Holding Limited (Кіпр)	-	-	85 237 808	99.99%
Інші	6 059	0.01%	6 059	0.01%
Всього	<u>85 243 867</u>	<u>100.00%</u>	<u>85 243 867</u>	<u>100.00%</u>

Нижче представлений розрахунок прибутку/(збитку) на 1 акцію:

	<u>2021 рік</u>	<u>2020 рік</u>
Середньорічна кількість акцій, шт.	85 243 867	85 243 867
Сукупний прибуток/(збиток), тис. грн	215 800	(52 317)
Сукупний прибуток/(збиток) на 1 акцію, грн	2.53	(0.61)

Компанія розподіляє отриманий прибуток як дивіденди або переводить його в резерви на підставі своєї фінансової звітності, підготовленої відповідно до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку.

14. ПОЗИКОВІ КОШТИ

Позикові кошти первісно відображаються за справедливою вартістю, з урахуванням витрат на здійснення операцій, які безпосередньо стосуються випуску фінансового зобов'язання. У подальшому позикові кошти обліковуються за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної процентної ставки.

Позикові кошти Компанії представлені таким чином:

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

	<u>31 грудня 2021 р.</u>	<u>31 грудня 2020 р.</u>
Фінансова допомога отримана		
Від материнської компанії	3 536	-
Інша	1 304	1 534
Всього позикових коштів	4 840	1 534
Мінус: до сплати протягом року	(4 107)	(661)
Всього довгострокових позикових коштів	733	873

Станом на 31 грудня 2021 та 2020 років основні засоби не перебували в заставі.

У таблиці далі представлені зміни у позикових коштах Компанії:

	<u>2021 рік</u>	<u>2020 рік</u>
1 січня	1 534	1 813
Отримання - номінал	9 700	-
Отримання - ефект дисконтування	(171)	-
Погашення	(8)	(14)
Списання (Примітка 22)	(6 363)	(428)
Нараховані умовні відсотки (Примітка 24)	148	163
31 грудня	4 840	1 534

15. ФІНАНСУВАННЯ КОНВЕРСІЇ

Короткострокові та довгострокові доходи майбутніх періодів включали цільове фінансування, отримане на конверсію частини частот у діапазоні 2.5-2.7 ГГц, яке мало бути витрачене у майбутньому (згідно з планом конверсії). Компанія, як правонаступник ТОВ «ММДС-Україна», окремим додатком (№ 5) Передавального акту від 26 листопада 2018 року прийняла на себе зобов'язання щодо виконання плану конверсії. Згідно пунктів 10 та 12 МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки» визначено, якщо немає МСФЗ, який конкретно застосовується до операції, іншої події або умови, управлінський персонал має застосовувати судження під час розробки та застосування облікової політики. При формуванні судження, управлінський персонал має враховувати найостанніші положення інших органів, що розробляють та затверджують стандарти, які використовують подібну концептуальну основу для розробки стандартів бухгалтерського обліку. Слід зазначити, що ТОВ «ММДС-Україна» здійснювало облік за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку. Таким чином, для виробітку підходу до обліку даної операції, було надано запит Міністерству фінансів України як органу, що розробляє та затверджує Положення (стандарти) бухгалтерського обліку, з метою отримання письмової консультації щодо порядку відображення операції з фінансування вартості радіочастотного ресурсу України. Керівництво взяло до уваги відповідь Міністерства фінансів України від 27 лютого 2018 року щодо обліку цільового фінансування та прийняло рішення, що дана операція може обліковуватись як цільове фінансування і не визнаватись доходом, до моменту виконання умов такого фінансування, а цільове фінансування капітальних інвестицій, повинно визнаватись доходом протягом тих періодів, в яких були визнані витрати, пов'язані з умовами цільового фінансування пропорційно амортизації цих об'єктів. Методологія такого обліку розкрито в національному Положенні (стандарті) бухгалтерського обліку 15 «Дохід».

В листопаді 2018 року Компанія прийняла на свій баланс цільове фінансування, як правонаступник ТОВ «ММДС-Україна», та продовжила вести облік, як пов'язаний з активами, державний грант відповідно до МСБО 20 «Облік державних грантів і розкриття інформації про державну допомогу».

Головним для методу доходу є те, що державні гранти слід визнавати у прибутку або збитку на систематичній основі протягом періодів, у яких суб'єкт господарювання визнає як витрати відповідні витрати, для компенсування яких ці гранти призначалися. Саме такий метод був застосований

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

Компанією для обліку даної операції.

Нижче представлені суми використання фінансування по періодах:

	Витрачено
Отримано фінансування	500 092
2018 рік	(27 180)
2019 рік	(1 418)
2020 рік	(250)
З 1 січня до 28 липня 2021 року	-
Довгострокова частина фінансування конверсії станом на 28 липня 2021 року	471 244

Найактивніше використання фінансування відбувалось в 2018 році, оскільки тоді Компанія почала переоснащувати мережу технології MMDS. Уповільнення темпів почалося в 2019 році, у зв'язку зі зміною бізнес-середовища, а саме з початку перемовин щодо придбання Компанії компанією ПрАТ «ВФ Україна». Після проведення due diligence у квітні-травні 2019 року на запит ПрАТ «ВФ Україна», однією з основних причин, які гальмували процес придбання, було існуюче зобов'язання Компанії щодо виконання плану конверсії. На той час стало відомо про те, що майбутній інвестор не планує у майбутньому розвивати технологію MMDS, яка є застарілою. Наслідком цього стало прийняття управлінського рішення переоснащувати мережу технології MMDS в більшій мірі своїми силами та до того рівня, який забезпечував би оптимальний рівень надання послуг існуючим абонентам. 28 липня 2021 року, напередодні продажу Компанії, було прийнято рішення повністю відмовитися від подальшого розвитку даної технології та визнати залишок цільового фінансування в доходах звітного періоду (як довгострокової, так і поточної частини).

Рух поточної частини фінансування конверсії представлений нижче:

	2021 рік	2020 рік
Станом на 1 січня	16 532	19 456
Переміщено з довгострокової частини	-	250
Визнано в складі іншого доходу (Примітка 22)	(2 180)	(3 174)
Списано залишок станом на 28 липня 2021 року	(14 352)	-
Станом на 31 січня	-	16 532

При проведенні переоцінки основних засобів станом на 8 вересня 2021 року оцінювачем був врахований факт відмови Компанії від розвитку технології MMDS, та, де необхідно, відповідне знецінення було визнано. Проте більшість придбаного обладнання за програмою конверсії може бути використана в майбутньому та продовжує використовуватися Компанією в операційній діяльності.

Слід зазначити, що після приєднання ТОВ «ММДС-Україна» Компанія мала визнати в листопаді 2018 року лише отримані грошові кошти, а також інші активи та зобов'язання приєднаного підприємства, які не пов'язані з фінансуванням конверсії. Різниця між отриманими активами та зобов'язаннями згідно даного підходу до обліку об'єднань під спільним контролем мала бути визнана безпосередньо в складі власного капіталу, за методом обліку компанії-попередника («predecessor values method»), відповідно до облікової політики Компанії за МСФЗ.

Таким чином, при проспективному застосуванні методу компанії-попередника фінансування конверсії повинно було бути відображене безпосередньо в складі нерозподіленого прибутку на дату об'єднання (листопад 2018 року) та не мало бути визнане у фінансових результатах Компанії за МСФЗ.

16. РЕЗЕРВИ

Резерви Компанії склалися з: і) забезпечення по річній премії співробітникам Компанії, та іі) з забезпечення по коригуванню податкових збитків, що включаються в об'єкт оподаткування при розрахунках з податку на прибуток (Примітка 25).

Зміни в резервах представлені нижче:

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

	2021 рік		2020 рік
	Нараховані премії	Податок на прибуток	Нараховані премії
Станом на 1 січня	6 235	-	12 125
Сформовані протягом року	4 298	10 744	6 235
Використані	(6 235)	(10 744)	(12 125)
Станом на 31 січня	4 298	-	6 235

Формування та використання резерву щодо податку на прибуток відбулось в зв'язку з судовою справою, деталі якої наведено в Примітці 25.

17. КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ ЗА ОСНОВНОЮ ДІЯЛЬНІСТЮ ТА ІНША КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Нижче наведена кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість:

	31 грудня 2021 р.	31 грудня 2020 р.
Кредиторська заборгованість за розрахунками з операторами	14 341	5 240
Нараховані зобов'язання	14 027	10 434
Нарахована заробітна плата та відпустки	10 048	12 153
Кредиторська заборгованість за інші операційні послуги	7 837	8 150
Кредиторська заборгованість за основні засоби та нематеріальні активи	3 000	10 252
Всього кредиторської заборгованості за основною діяльністю	49 253	46 229
Всього кредиторської заборгованості за основною діяльністю та іншої кредиторської заборгованості	49 253	46 229

Станом на звітну дату торгова кредиторська заборгованість була деномінована в таких валютах:

	31 грудня 2021 р.	31 грудня 2020 р.
Гривня	45 147	40 677
Долар США	2 361	1 960
Євро	1 155	2 979
Інші	590	613
Всього кредиторської заборгованості за основною діяльністю та іншої кредиторської заборгованості	49 253	46 229

18. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ЗА ДОГОВОРАМИ З ПОКУПЦЯМИ

Зобов'язання за договорами з покупцями складаються з авансів, отриманих за послуги зв'язку, а також з доходів майбутніх періодів. Доходи майбутніх періодів включають: і) передоплату послуги «Рік без абонплати», при замовленні якої абоненту нараховується разова абонентська плата за рік користування послугою, та відображається у складі виручки на щомісячній основі протягом року; ii) разову плату за підключення, що включається до складу доходу протягом очікуваного строку відносин Компанії з абонентом.

Зобов'язання за договорами з покупцями в розрізі категорій представлені нижче:

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

	<u>31 грудня 2021 року</u>	<u>31 грудня 2020 року</u>
Аванси отримані	10 258	12 844
Доходи майбутніх періодів		
Рік без абонплати	6 033	3 786
Плата за підключення	3 789	5 479
Всього зобов'язань за договорами з покупцями	20 080	22 109

Зміни по авансам отриманим були наступними:

	<u>2021 рік</u>	<u>2020 рік</u>
Станом на 1 січня	12 844	13 262
Визнана виручка, включена до складу залишку зобов'язань за договорами з покупцями на початок періоду	(12 422)	(12 286)
Збільшення у результаті отриманих грошових коштів, за виключенням суми, визнаної як виручка протягом періоду	9 836	11 868
Станом на 31 грудня	10 258	12 844

Зміни по доходам майбутніх періодів були наступними:

	<u>2021 рік</u>		<u>2020 рік</u>	
	<u>Рік без абонплати</u>	<u>Плата за підключення</u>	<u>Рік без абонплати</u>	<u>Плата за підключення</u>
Станом на 1 січня	3 786	5 479	5 687	8 030
Визнано протягом року	14 237	1 517	6 575	1 710
Віднесено до виручки	(11 990)	(3 207)	(8 476)	(4 261)
Станом на 31 грудня	6 033	3 789	3 786	5 479

19. ВИРУЧКА

Виручка визнається в тому випадку, якщо її суму можна достовірно оцінити та існує ймовірність того, що Компанія отримає майбутні економічні вигоди незалежно від того, коли буде отримано платіж. Виручка оцінюється за справедливою вартістю компенсації, яка була отримана або підлягає отриманню, беручи до уваги визначені згідно з контрактом умови платежу, за вирахуванням знижок і податку на додану вартість.

Компанія отримує виручку від реалізації послуг, пов'язаних з використанням її телекомунікаційної мережі та засобів зв'язку. Нижче перераховані основні послуги, що надаються Компанією:

- a. Послуги доступу до інтернет;
- b. Послуги телефонії;
- c. Пропуск трафіку інших операторів;
- d. Послуги передачі даних;
- e. Обслуговування телекомунікаційних мереж;
- f. Інші телекомунікаційні послуги.

Послуги доступу до інтернет – це послуги, пов'язані з доступом протягом певного періоду (наприклад, щомісячна плата за використання). Виручка, отримана від послуг з надання доступу до Інтернет, визнається в тому періоді, в якому послуги були надані.

Послуги телефонії включають послуги надані за хвилини дзвінка або доступ протягом певного періоду (наприклад, щомісячна абонентська плата) або інші узгоджені тарифні плани. Виручка, отримана від послуг телефонії, визнається в тому періоді, в якому ці послуги були використані клієнтами.

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

Пропуск трафіку інших операторів - це надання послуг з термінації трафіку (термінація на власній мережі і транзит) іншим операторам. Компанія визнає виручку, отриману від послуг з пропуску трафіку в тому періоді, в якому послуги були надані операторам.

Послуги з передачі даних передбачають доступність послуги протягом певного періоду (наприклад, обслуговування з щомісячною платою). Компанія визнає виручку, отриману від послуг передачі даних, в тому періоді, в якому послуги були використані клієнтами.

Послуги з обслуговування телекомунікаційних мереж передбачають їх надання протягом певного періоду (наприклад, щомісячна плата за обслуговування). Компанія визнає виручку, отриману від послуг з обслуговування телекомунікаційних мереж, в тому періоді, в якому послуги були надані клієнтам.

Інші телекомунікаційні послуги включають переважно виручку від надання супутніх послуг, таких як надання статичної IP адреси, розміщення обладнання, надання послуг телебачення (IPTV), і визнаються в тому періоді, в якому послуги були надані клієнтами.

Нижче представлений аналіз виручки за категоріями:

	2021 рік	2020 рік
Надання послуг доступу до інтернет	148 134	169 323
Надання послуг телефонії	129 489	132 978
Пропуску трафіку інших операторів	95 770	81 727
Надання послуг передачі даних	52 827	56 883
Обслуговування телекомунікаційних мереж	33 435	30 863
Надання інших телекомунікаційних послуг	37 765	36 369
Всього виручки від надання послуг	497 420	508 143

Аналіз доходу по регіонам представлений нижче:

	2021 рік	2020 рік
Виручка від продажу на внутрішньому ринку	392 488	417 976
Виручка від продажу на зарубіжному ринку	104 932	90 167
Всього виручки від надання послуг	497 420	508 143

Компанія визнає додаткові витрати на отримання договорів з клієнтами як актив, якщо вона сподівається відшкодувати ці витрати. Серед таких витрат є витрати на підключення абонентів підрядними організаціями, витрачені матеріали на підключення, а також витрати на інсталяцію каналів іншими операторами. Ці витрати представлені у складі «Інших основних засобів» (Примітка 4).

20. СОБІВАРТІСТЬ НАДАНИХ ПОСЛУГ ЗА ВИРАХУВАННЯМ ЗНОСУ І АМОРТИЗАЦІЇ

Собівартість наданих послуг за 2021 та 2020 роки була представлена таким чином:

	2021 рік	2020 рік
Витрати на пропуск трафіку у мережах інших операторів	90 320	74 319
Заробітна плата	72 402	76 113
Витрати на канали зв'язку	36 700	35 290
Електроенергія	22 691	19 723
Витрати на обслуговування мережі	18 902	30 837
Витрати на розміщення в кабельній каналізації	15 259	20 051
Соціальний внесок	14 595	14 749
Плата за використання радіочастот	6 025	1 445
Витрати на обслуговування обладнання	3 570	3 512
Інші витрати	8 728	6 501
Всього собівартості наданих послуг за вирахуванням зносу і амортизації	289 192	282 540

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

Основна частина зносу і амортизації відноситься до собівартості наданих послуг, але розкривається в окремому рядку у звіті про прибуток чи збиток та інший сукупний дохід.

21. ВИТРАТИ НА ЗБУТ, ЗАГАЛЬНОГОСПОДАРСЬКІ ТА АДМІНІСТРАТИВНІ ВИТРАТИ

Витрати на збут, загальногосподарські та адміністративні витрати за 2021 та 2020 роки були представлені таким чином:

	2021 рік	2020 рік
Заробітна плата	85 903	80 980
Білінг та обробка даних	14 843	13 037
Соціальний внесок	12 978	12 728
Загальні витрати на утримання офісу	9 330	9 371
Інші витрати на персонал	8 054	7 487
Витрати на рекламу на маркетинг	7 863	3 022
Податки, крім податку на прибуток	7 650	4 351
Витрати на автотранспорт	3 903	3 934
Витрати на аудит	2 819	404
Інші витрати	5 744	8 845
Всього витрат на збут, загальногосподарських та адміністративних витрат	159 087	144 159

22. ІНШІ ОПЕРАЦІЙНІ ДОХОДИ

Інші операційні доходи за 2021 та 2020 роки були представлені таким чином:

	2021 рік	2020 рік
Доходи від списання фінансової допомоги отриманої (Примітка 14)	6 363	428
Припинення оренди та пільгові умови оренди	3 087	2 888
Амортизація доходів по фінансуванню конверсії (Примітка 15)	2 180	3 174
Списання авансів отриманих від абонентів	1 501	1 722
Інші доходи	493	86
Всього інших операційних доходів	13 624	8 298

23. ІНШІ ОПЕРАЦІЙНІ ВИТРАТИ

Інші операційні витрати за 2021 та 2020 роки були представлені таким чином:

	2021 рік	2020 рік
Чисті витрати від продажу необоротних активів	6 677	3 158
Відновлення корисності товарно-матеріальних запасів	(683)	(813)
Інші витрати	870	1 003
Всього інших операційних витрат	6 864	3 348

Чисті витрати від продажу необоротних активів становлять різницю між доходами від продажу та балансовою вартістю ліквідованих основних засобів, включаючи витрати на демонтаж та збут. Дані чисті витрати виникли в основному на операціях продажу міді, отриманої в результаті демонтажу мідної кабельної мережі, а також з продажу нерухомості та інших активів, використання яких припинено в зв'язку з модернізацією мережі.

24. ФІНАНСОВІ ДОХОДИ ТА ВИТРАТИ

Фінансові доходи та витрати за 2021 та 2020 роки були представлені таким чином:

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

	2021 рік	2020 рік
Нараховані проценти за зобов'язаннями з оренди (Примітка 5)	33 947	35 631
Ефект дисконтування фінансових зобов'язань (Примітка 14)	148	163
Початкове визнання фінансових активів	-	3 223
Всього фінансових витрат	34 095	39 017
Нараховані проценти за депозитами то залишками на р/р	882	1 427
Ефект дисконтування фінансових активів	1 884	4 982
Всього фінансових доходів	2 766	6 409

25. ПОДАТОК НА ПРИБУТОК

Витрати/доходи з податку на прибуток включають поточний податок та відстрочений податок та відображаються у складі прибутку або збитку за рік, крім випадків, коли вони відносяться до операцій, які визнані в інших сукупних доходах, в тому ж самому або іншому періоді.

Відстрочені податкові активи визнаються в тій мірі, в якій існує ймовірність того, що відповідну податкову вигоду вдасться реалізувати. При визначенні сум і термінів майбутніх оподатковуваних доходів і суми податкових вигод, ймовірних в майбутніх періодах, керівництво застосовує судження і розрахунки на підставі очікуваного майбутнього оподаткованого прибутку, який виглядає обґрунтованим за існуючих обставин. Невизнані раніше відстрочені податкові активи переоцінюються на кожну звітну дату і визнаються тоді, коли виникає ймовірність отримання в майбутньому оподаткованого прибутку, що дасть можливість реалізувати відстрочений податковий актив. Відстрочені податкові активи та відстрочені податкові зобов'язання підлягають взаємозаліку при наявності повного юридичного права зарахувати поточні податкові активи в рахунок поточних податкових зобов'язань.

Витрати з податку на прибуток складаються з таких компонентів:

	2021 рік	2020 рік
Звіт про прибутки і збитки		
Витрати з поточного податку на прибуток	35 562	-
Витрати/(дохід) з відстроченого податку на прибуток	37 278	(7 836)
Віднесено на витрати/(дохід) до прибутків і збитків	72 840	(7 836)
Інший сукупний прибуток та збиток		
Витрати/(дохід) з відстроченого податку на прибуток	6 936	(593)
Віднесено на дохід до іншого сукупного доходу	6 936	(593)

Прибутки Компанії підлягають оподаткуванню податком на прибуток в Україні. В 2021 році податок на прибуток підприємств в Україні стягувався за ставкою 18% (2020: 18%).

	31 грудня 2020 р.	Прибутки і збитки	Інший сукупний дохід	31 грудня 2021 р.
Оціночний резерв під очікувані кредитні збитки	12 557	1 857	-	14 414
Накопичені податкові збитки	53 935	(53 935)	-	-
Відстрочений податковий актив	66 492	(52 078)	-	14 414

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

	31 грудня 2020 р.	Прибутки і збитки	Інший сукупний дохід	31 грудня 2021 р.
Основні засоби та нематеріальні активи	(22 278)	25 338	(6 936)	(3 876)
Відстрочене податкове зобов'язання	(22 278)	25 338	(6 936)	(3 876)
Визнане знецінення	-	(10 538)	-	(10 538)
Чистий відстрочений податковий актив	44 214	(37 278)	(6 936)	-
	1 січня 2020 р.	Прибутки за збитки	Інший сукупний дохід	31 грудня 2020 р.
Оціночний резерв під очікувані кредитні збитки	13 597	(1 040)	-	12 557
Накопичені податкові збитки	51 385	2 550	-	53 935
Відстрочений податковий актив	64 982	1 510	-	66 492
Основні засоби та нематеріальні активи	(29 197)	6 326	593	(22 278)
Відстрочене податкове зобов'язання	(29 197)	6 326	593	(22 278)
Чистий відстрочений податковий актив	35 785	7 836	593	44 214

Причини тимчасових різниць були наступними:

Основні засоби та нематеріальні активи – відмінності в методах амортизації, термінах корисного використання та в зміні балансової вартості в результаті переоцінки основних засобів;

Дебіторська заборгованість – відмінності в періоді визнання;

Станом на 31 грудня 2021 року Компанія не визнала у звіті про фінансовий стан відстрочений податковий актив. Раніше визнання даного активу було основане на очікуванні віднесення на доходи зобов'язання по фінансуванню конверсії. Оскільки визнання цих доходів відбулось в третьому кварталі 2021 року в повному обсязі, було визнано знецінення залишку відстроченого податкового активу в повному обсязі у звіті про прибутки і збитки.

Далі подано звітку витрат із податку на прибуток та бухгалтерського прибутку:

	2021 рік	2020 рік
Прибуток/(збиток) до оподаткування	257 043	(57 452)
Витрати з податку на прибуток за передбаченою законодавством ставкою (18%)	46 268	(10 341)
Витрати, що не включаються до складу валових витрат при визначенні оподаткованого прибутку	859	240
Коригування накопичених збитків за рішенням Верховного суду України (Примітка 16)	10 744	-
Знецінення відстроченого податкового активу через прибутки і збитки	10 538	-
Знецінення передоплати з податку на прибуток (Примітка 9)	4 324	-
Переоцінка раніше визнаних відстрочених податкових активів, чиста сума	107	2 265
Витрати з податку на прибуток	72 840	(7 836)

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

Коригування накопичених збитків у сумі 10 744 тис. грн. було визнане внаслідок судового процесу з Державною податковою службою України, предметом якого було коригування накопичених податкових збитків Компанії у сумі 59 689 тис. грн. З листопада 2021 року Верховний суд України зобов'язав Компанію зменшити накопичені податкові збитки та сплатити податок на прибуток у сумі 10 744 тис. грн. Зобов'язання з податку на прибуток було погашено протягом 2021 року.

26. УМОВНІ ТА ІНШІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ТА ОПЕРАЦІЙНІ РИЗИКИ

Податкове законодавство

Процес застосування податків і зборів в Україні регулюється Податковим кодексом України. Податки, які застосовуються до діяльності Компанії, включають ПДВ, податок на прибуток, плату за використання радіочастотних ресурсів України, нарахування на заробітну плату (соціальні нарахування) та інші податки.

Дотримання податкового та митного законодавства підлягає перевірці та дослідженню з боку цілої низки органів, уповноважених законодавством вимагати сплати невиплачених зобов'язань, а також накладати штрафи і пеню. Оскільки українське податкове законодавство і практика є відносно новими і мають небагато чинних прецедентів, підходи та тлумачення податкових органів можуть стрімко змінюватися у порівнянні з країнами з більш стабільними та розвиненими податковими системами.

Загалом, згідно з українським податковим законодавством, податкові періоди залишаються відкритими для податкових перевірок протягом трьох років після подачі відповідної податкової декларації та семи років після перевірки дотримання правил трансфертного ціноутворення. У разі виправлень у поданій декларації з податку на прибуток підприємств, податкові перевірки стосуються лише відповідних операцій. Станом на 31 грудня 2021 року періоди, відкриті для податкових перевірок, охоплюють 1 квартал 2013 року — 2021 рік.

Керівництво регулярно проводить аналіз і моніторинг операцій Компанії і вважає, що вони відповідають чинному податковому законодавству.

Податкове і митне законодавство України може тлумачитися по-різному й часто змінюється. Відповідні органи можуть не погодитися з тлумаченням цього законодавства керівництвом Компанії і його застосування в ході діяльності Компанії, і існує можливість того, що операції і діяльність, які в минулому не оскаржувались, будуть оскаржені. В результаті податковими органами можуть бути нараховані додаткові суми податків, штрафів та пені. Таким чином фіскальний підхід по обліку певних операцій може не співпадати з підходом, що застосувала Компанія. Цей ризик оцінюється керівництвом Компанії як ймовірний, та потенційно може призвести до необхідності донарахування зобов'язань з податку на прибуток в розмірі 19 927 тис. грн.

Судові процедури

Час від часу Компанія стає стороною судових розглядів і позовів. Станом на 31 грудня 2021 року і 31 грудня 2020 року Керівництво не очікувало, що Компанія понесе істотні збитки внаслідок нерегульованих судових розглядів.

Зобов'язання по капітальним видаткам і зобов'язання по закупівлям

Станом на 31 грудня 2021 року і 31 грудня 2020 року Компанія не мала істотних договірних зобов'язань за капітальними витратами та істотних зобов'язань із закупівель.

Активи, передані в заставу, та активи з обмеженим використанням

Станом на звітну дату Компанія не має активів в заставі.

Умови, в яких працює Компанія

Ключовою причиною відносно стабільних економічних показників України у 2021 році став макроекономічний розвиток країни, який був кращим, ніж очікувалося. На кінець 2021 року міжнародні валютні резерви досягли 30,9 мільярдів доларів США, що стало найвищим рівнем з 2011 року. Зростання валютних резервів стало можливим, оскільки Україна отримала вигоду від високих цін на сировину та значного зростання ІТ-сектору.

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

Іншою причиною макроекономічної стабільності України є постійний потік іноземної валюти від громадян, які працюють за кордоном, незважаючи на обмеження пандемії, а також рекордний експорт сільськогосподарської продукції.

Курс української валюти зміцнювався переважно частину року. Серед основних факторів, що вплинули на зміцнення національної валюти, було відновлення інтересу нерезидентів до цінних паперів, продаж валюти підприємствами, підтримка високої ціни на товари та рекордної врожайності сільськогосподарських культур. І це незважаючи на серйозний стрибок імпорتنих цін на паливо, газ та нафту. Обсяги споживання даних зросли, а пандемія дала поштовх тенденції діджиталізації.

У поданій нижче таблиці наведені курси обміну гривні на долар США та євро:

	<u>1 долар США/ 1 гривня</u>	<u>1 євро/ 1 гривня</u>
31 грудня 2020 р.	28.27	34.74
31 грудня 2021 р.	27.28	30.92
Середній курс за 2020 рік	26.96	30.80
Середній курс за 2021 рік	27.28	32.30

Інфляція цього року прискорювалася через зростання світових цін на продукти харчування, досягаючи 10% у річному обчисленні. Зростання цін спонукало Національний банк України у грудні 2021 року кілька разів підвищувати облікову ставку до 9%. Крім того, погіршення інформаційного середовища на тлі геополітичної напруженості, що виникло наприкінці минулого року, вплинуло на настрої різних груп економічних агентів, спричинивши девальваційний тиск на гривню.

Ситуація з пандемією COVID-19 знаходилася під контролем, тому жорсткі карантини не вводилися у другій половині року. Україна не була в першій хвилі країн, які отримали вакцину, але з невеликою затримкою рівень вакцинації досяг майже 50% в той час, коли уряд запровадив фінансові стимули для підвищення рівня вакцинації.

Компанія може надалі зіткнутися з наслідками COVID-19 в результаті його негативного впливу на світову економіку та основні фінансові ринки. Значення впливу COVID-19 на бізнес Компанії значною мірою залежить від тривалості та поширеності впливу пандемії на світ та українську економіку. Наразі спалах COVID-19 має незначний вплив на діяльність Компанії. Враховуючи швидке поширення COVID-19 і збільшення кількості країн, які вводять обмеження на пересування, повсякденне життя вимагало більше часу вдома та більше використання даних для роботи та відпочинку, що спричинило значний вплив на телекомунікаційний сектор. Протягом останніх кількох десятиліть телекомунікаційний сектор зазнав величезного технологічного прогресу, а доступність та якість інтернет-послуг зростали у всьому світі, що дозволяє Компанії демонструвати постійне зростання в ці неспокійні часи.

24 лютого 2022 року Росія розпочала широкомасштабне військове вторгнення в Україну, яке має суттєвий негативний вплив на українську економіку, людей і, відповідно, на бізнес, фінансовий стан та результати діяльності Компанії (для отримання докладнішої інформації див. Примітку 32).

Керівництво продовжить стежити за потенційним впливом цих подій і вживатиме всіх можливих заходів для пом'якшення будь-яких негативних наслідків.

27. РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ПРО СПРАВЕДЛИВУ ВАРТІСТЬ ТА ПРЕДСТАВЛЕННЯ ФІНАНСОВИХ ІНСТРУМЕНТІВ ЗА КАТЕГОРІЯМИ ОЦІНКИ

Компанія застосовує ієрархію справедливої вартості для класифікації своїх фінансових активів та зобов'язань і в інших сферах, таких як оцінка активів на предмет знецінення, виходячи з найкращої наявної інформації. Справедлива вартість Рівня 1 - це вартість, за якою наявні ціни на відкритому ринку, наприклад, дольові або боргові цінні папери, які котируються на біржі. Справедлива вартість Рівня 2 може посилатися на базові дані Рівня 1, але, оскільки відповідний актив або зобов'язання не є ідентичним, потребує додаткових коригувань ціни. Як приклади потенційної справедливої вартості Рівня 2 можна навести використання оціночних аналогів при оцінці інвестиції (наприклад, ринкова

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

капіталізація/EBITDA). Рівень 3 ієрархії справедливої вартості використовує обмежений обсяг або потенційно зовсім не використовує вхідних даних, які базуються на ринкових даних, тому відповідні оцінки в цілому є більш суб'єктивними за характером. Використання моделі дисконтованих грошових потоків для оцінки вартості відшкодування є підходом до оцінки справедливої вартості Рівня 3 (при якому такі вхідні дані, як майбутні очікувані грошові потоки, темпи зростання у постпрогнозний період та середньозважена вартість капіталу, є значними вхідними даними з обмеженим використанням або без використання ринкових даних). Усі ці три рівні вважаються оцінками справедливої вартості, і у разі необхідності оцінки активу або зобов'язання для цілей бухгалтерського обліку, Компанія використовує найкращий доступний рівень, який відповідає наявним базовим даним. В результаті застосування ієрархії справедливої вартості оцінюється вартість відповідного активу або зобов'язання, на основі якої Компанія приймає рішення про використання активу або зобов'язання (наприклад, продаж, врегулювання або утримання до погашення) та визначає, де та як справедлива вартість відображається у фінансовій звітності.

Фінансовий інструмент являє собою будь-який договір, який створює фінансовий актив для одного підприємства і фінансове зобов'язання або інструмент власного капіталу у іншого підприємства. До фінансових активів належать, зокрема, грошові кошти та їх еквіваленти, дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість, інвестиції (зокрема, депозити із первісним терміном погашення більше трьох місяців). Фінансові зобов'язання загалом представляють собою вимоги щодо погашення грошовими коштами або іншими фінансовими активами. Зокрема, до них належать позикові кошти, кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість та зобов'язання з оренди. Фінансові інструменти визнаються одразу, як тільки Компанія стає стороною договірних положень відповідного інструмента.

На думку керівництва Компанії, справедлива вартість фінансових активів і фінансових зобов'язань, облікованих за амортизованою вартістю станом на 31 грудня 2021 року та 2020 року, приблизно дорівнює їх балансовій вартості.

Для всіх фінансових активів і зобов'язань Компанія застосувала Рівень 3 в ієрархії справедливої вартості, крім грошових коштів та їх еквівалентів, які класифікуються на Рівні 1.

Нижче показані фінансові активи та фінансові зобов'язання Компанії, які оцінюються за амортизованою вартістю:

	<u>31 грудня 2021 р.</u>	<u>31 грудня 2020 р.</u>
Дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість (Примітка 10)	48 298	83 021
Грошові кошти та їх еквіваленти (Примітка 12)	15 153	76 897
Інші фінансові необоротні активи (Примітка 7)	1 708	1 520
Всього фінансових активів	<u>65 159</u>	<u>161 438</u>
Зобов'язання з оренди (Примітка 5)	(166 487)	(186 494)
Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість (Примітка 17)	(49 253)	(46 229)
Позикові кошти (Примітка 14)	(4 840)	(1 534)
Інші фінансові зобов'язання	(2 722)	(1)
Всього фінансових зобов'язань	<u>(223 302)</u>	<u>(234 258)</u>

28. РОЗРАХУНКИ ТА ОПЕРАЦІЇ З ПОВ'ЯЗАНИМИ СТОРОНАМИ

До пов'язаних сторін належать акціонери Компанії, опосередковані материнські компанії, підприємства що перебувають під спільним контролем та у спільній власності, а також ключовий управлінський персонал.

Умови операцій з пов'язаними сторонами

При визначенні того, чи здійснювались такі операції за ринковими або неринковими цінами,

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

використовуються професійні судження, якщо для таких операцій немає активного ринку. Фінансові інструменти за операціями з пов'язаними сторонами спочатку визнаються за справедливою вартістю з використанням методу ефективної процентної ставки. Основою для таких суджень є ціноутворення щодо подібних операцій між непов'язаними сторонами та аналіз ефективної процентної ставки. Залишки за розрахунками з пов'язаними сторонами станом на кінець року є незабезпеченими, та розрахунки проводяться в грошових коштах. Не існує фінансових гарантій, наданих на користь Компанії, чи отриманих від будь-якої пов'язаної сторони. В 2021 та 2020 роках Компанія не визнавала жодних забезпечень під дебіторську заборгованість від пов'язаних сторін, крім зазначених нижче.

Типи відносин з пов'язаними сторонами для тих пов'язаних сторін, з якими Компанія вступала в істотні операції або мала істотні баланси на звітні дати, представлені нижче.

Залишки по розрахункам з пов'язаними сторонами були наступними:

Опис	31 грудня 2021 р.	31 грудня 2020 р.
Безпосередня материнська компанія	290	-
Компанії під спільним контролем та у спільній власності	19	8 185
Інші пов'язані особи	-	2 016
Всього дебіторської заборгованості за основною діяльністю	309	10 201
Компанії під спільним контролем та у спільній власності	24 550	40 821
<i>Відповідний оціночний резерв під очікувані кредитні збитки</i>	<i>(24 550)</i>	<i>(8 168)</i>
Всього іншої дебіторської заборгованості	-	32 653
Компанії під спільним контролем та у спільній власності	-	76 790
Всього грошових коштів та їх еквівалентів	-	76 790
Безпосередня материнська компанія	1	-
Компанії під спільним контролем та у спільній власності	-	3 449
Інші пов'язані особи	-	1
Всього авансів виданих та витрат майбутніх періодів	1	3 450
Безпосередня материнська компанія	3 536	-
Всього позикових коштів	3 536	-
Безпосередня материнська компанія	13 996	-
Компанії під спільним контролем та у спільній власності	36	11 534
Інші пов'язані особи	-	195
Всього кредиторської заборгованості за основною діяльністю	14 032	11 729
Компанії під спільним контролем та у спільній власності	-	234
Інші пов'язані особи	-	1
Всього зобов'язань за договорами з покупцями	-	235

Нижче показані операції, пов'язані з придбанням необоротних активів:

Опис	2021 рік	2020 рік
Компанії під спільним контролем та у спільній власності	1 384	573
Всього придбань основних засобів у пов'язаних сторін	1 384	573

Нижче показані транзакції із пов'язаними сторонами:

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

Опис	2021 рік	2020 рік
Безпосередня материнська компанія	943	-
Компанії під спільним контролем та у спільній власності	27 154	44 265
Інші пов'язані особи	5 642	8 842
Всього виручки від надання послуг	33 739	53 107
Безпосередня материнська компанія	(15 833)	-
Компанії під спільним контролем та у спільній власності	(18 707)	(37 256)
Інші пов'язані особи	(9)	(12)
Всього собівартості наданих послуг	(34 549)	(37 268)
Безпосередня материнська компанія	(615)	-
Компанії під спільним контролем та у спільній власності	(2 846)	(4 549)
Всього витрат на збут, загальногосподарських і адміністративних витрат	(3 461)	(4 549)
Компанії під спільним контролем та у спільній власності	23 368	(792)
Всього інших операційних витрат	23 368	(792)
Компанії під спільним контролем та у спільній власності	1 892	5 558
Всього фінансових доходів	1 892	5 558
Безпосередня материнська компанія	(7)	-
Компанії під спільним контролем та у спільній власності	-	(3 223)
Всього фінансових витрат	(7)	(3 223)
Компанії під спільним контролем та у спільній власності	(27 830)	(3 100)
Всього витрат на резерв по очікуваним кредитним збиткам	(27 830)	(3 100)

Виручка від надання послуг, дебіторська заборгованість за основною діяльністю та зобов'язання за договорами з покупцями

Компанія надавала телекомунікаційні послуги клієнтам, що є пов'язаними сторонами Компанії. Відповідна дебіторська заборгованість або передоплати за надані послуги виникли в результаті розрахунків по договорам на надання телекомунікаційних послуг.

Інша дебіторська заборгованість, фінансові доходи, фінансові витрати та витрати на резерв по очікуваним кредитним збиткам

Компанія надавала фінансову допомогу пов'язаним сторонам. Однією з таких пов'язаних сторін є ТОВ «Кейбл ТВ-Фінанси». Нарахування оціночного резерву під очікувані кредитні збитки відбувалось в момент надання такої фінансової допомоги, оскільки ТОВ «Кейбл ТВ-Фінанси» не мала достатньо ресурсів для погашення цієї заборгованості. Детальна інформація про обороти за вказаною фінансовою допомогою представлена в Примітці 10.

Також фінансова допомога була надана іншій пов'язаній стороні. Згідно з умовами договору нарахування відсотків не передбачалось, тому фінансова допомога була представлена в звіті про фінансовий стан дисконтованою по відсотковій ставці, що була актуальною для подібного фінансування на момент його надання. Фінансова допомога була надана до 1 січня 2020 року, та відсоткова ставка на момент надання складала 18.1% річних. 29 травня 2020 року, при настанні терміну погашення, термін був переглянутий ще на один рік. При цьому ефект визнання дисконту був відображений у складі фінансових витрат (Примітка 24). Актуальна відсоткова ставка на цю дату становила 10.5%. Доходи по умовних відсотках за цією фінансовою допомогою відображені в складі фінансових доходів. В 2021 році ця фінансова допомога була повністю погашена пов'язаною стороною.

Грошові кошти та їх еквіваленти та фінансові доходи

Компанія мала в банку під спільним контролем грошові кошти та їх еквіваленти. По деяким рахункам банк нараховував відсотки на залишок коштів, а також іноді Компанія розміщувала короткострокові

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

депозити в цьому банку. Процентні доходи відображені в складі фінансових доходів.

Аванси видані та витрати майбутніх періодів, кредиторська заборгованість за основною діяльністю, собівартість наданих послуг, витрати на збут, загальногосподарські та адміністративні витрати та інші операційні витрати

Компанія закупала у пов'язаних сторін послуги з завершення трафіку, передачі даних, постачання електроенергії для технічних сайтів, обслуговування мережі та інші послуги, що відносяться до складу собівартості наданих послуг.

В складі витрат на збут, загальногосподарських та адміністративних витрат Компанія закупала у пов'язаних сторін послуги зі страхування, рекламні послуги, постачання електроенергії для офісів та інші послуги.

В 2021 році Компанія продала пов'язаній компанії частину мідної мережі, яка не використовувалася для надання послуг абонентам. Чистий ефект від продажу віднесений до складу інших операційних витрат.

Відповідно до договірних умов з пов'язаними сторонами за операційні послуги були сформовані аванси видані та кредиторська заборгованість за основною діяльністю.

Позикові кошти та фінансові витрати

В грудні 2021 року була отримана фінансова допомога від материнської компанії. Договором не передбачено нарахування відсотків за позицією. В звіті про фінансовий стан позика представлена за дисконтованою сумою, використовуючи відсоток для залучення подібного фінансування на цю саму дату. Була використана ставка 9.6% річних. Ефект дисконтування при визнанні зобов'язання віднесений до інших компонентів власного капіталу, а витрати за умовними відсотками включені до складу фінансових витрат.

Придбання основних засобів

Протягом 2020-2021 років Компанія замовляла у пов'язаної сторони послуги, необхідні для розширення мережі, а також в кінці 2021 році внесла передоплату за придбання комп'ютерної техніки.

Винагорода ключового управлінського персоналу

До складу ключового управлінського персоналу входять 11 керівників вищої ланки (2020 рік: 9 керівників вищої ланки). В 2021 році загальна сума винагороди цим керівникам була включена в операційні витрати і складала 29 405 тис. грн. (2020: 20 071 тис. грн.). Винагорода ключового управлінського персоналу складається з заробітної плати, премій та інших виплат.

29. УПРАВЛІННЯ ФІНАНСОВИМИ РИЗИКАМИ

Функція управління ризиками у Компанії здійснюється стосовно фінансових ризиків, а також операційних та юридичних ризиків. Фінансові ризики складаються з ринкового ризику (який включає валютний ризик, ризик справедливої вартості процентної ставки та ціновий ризик), кредитного ризику та ризику ліквідності. Основними цілями управління фінансовими ризиками є визначення лімітів ризику та нагляд за тим, щоб ці ліміти не перевищувалися. Управління операційними та юридичними ризиками має на меті забезпечення належного функціонування внутрішніх процедур та політики, що спрямовані на мінімізацію цих ризиків.

Кредитний ризик

Кредитний ризик пов'язаний з наданням Компанією послуг на кредитних умовах, а також з іншими операціями з контрагентами, які призводять до виникнення фінансових активів, в основному, в результаті продажу товарів і послуг. Згідно з українським законодавством, послуги фіксованого телефонного зв'язку повинні надаватися на кредитних умовах; при цьому по відношенню до інших телекомунікаційних послуг обмеження не встановлені.

Банкрутство або фінансова неплатоспроможність банків, у яких Компанія розмістила свої кошти, можуть призвести до втрати коштів на поточному рахунку чи депозитів або завдати негативного

ПРАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

впливу на здатність Компанії виконувати банківські операції, що може мати суттєві негативні наслідки для господарської діяльності, фінансового стану та результатів діяльності. Компанія тримає свої грошові кошти та їх еквіваленти, а також короткострокові інвестиції переважно у великих банках, які розташовані в Україні та мають надійну репутацію і високу кредитну якість.

Максимальна сума, що підпадає під кредитний ризик за класами активів Компанії, дорівнює балансовій вартості всіх фінансових активів у звіті про фінансовий стан. Загальна сума фінансових активів представлена в Примітці 27.

Концентрація кредитного ризику

Компанія не встановлює ліміти щодо суми ризику, пов'язаного з окремими клієнтами (контрагентами) або Компаніями клієнтів (контрагентів), оскільки характер телекомунікаційних послуг передбачає вкрай незначну концентрацію кредитного ризику: станом на 31 грудня 2021 року загальна сума дебіторської заборгованості від 10 найбільших клієнтів склала 17 584 тис. грн. (31 грудня 2020 року: 16 928 тис. грн.), що становить 17% (31 грудня 2020 року: 15%) від загальної суми валової дебіторської заборгованості за основною діяльністю. При цьому максимальна сума заборгованості від одного контрагента на 31 грудня 2021 року становила 6 390 тис. грн. (31 грудня 2020 року: 2 808 тис. грн.).

Залишок валової дебіторської заборгованості за основною діяльністю станом на 31 грудня 2021 року в загальній сумі 84 831 тис. грн. (31 грудня 2020 року: 93 403 тис. грн.) розподілено між приблизно 73 тис. договорів в основному з роздрібними клієнтами (31 грудня 2020 року: понад 100 тис. договорів).

Компанія вживає активних заходів для контролю щодо дотримання строків погашення дебіторської заборгованості від клієнтів. У Комерційній дирекції Компанії створено спеціальний Сектор кредитного контролю, в обов'язки якого входить моніторинг прийняттого рівня кредитного ризику.

Крім того, керівництво аналізує терміни виникнення торгової дебіторської заборгованості і контролює прострочені суми, включаючи розробку програм реструктуризації.

У більшості випадків клієнти зобов'язані здійснювати платежі протягом 20 днів після того, як послуги були їм надані Компанією. Після закінчення 20-денного терміну Компанія починає використовувати механізми, передбачені законодавством України, а також застосовувати процедури, спрямовані на повернення дебіторської заборгованості. Такі механізми включають, крім іншого, судові процеси, залучення зовнішніх спеціалізованих колекторських організацій для повернення заборгованості і переговори про реструктуризацію заборгованості.

Компанія тримає свої грошові кошти та їх еквіваленти, а також короткострокові депозити переважно у великих банках, які розташовані в Україні та мають надійну репутацію і високу кредитну якість. Станом на 31 грудня 2021 року грошові кошти та їх еквіваленти Компанії були розміщені в 3 банках (31 грудня 2020 року: в 5 банках). При цьому в одному банку було сконцентровано 99,8% всіх грошових коштів та їх еквівалентів Компанії станом на 31 грудня 2021 року і 99,9% станом на 31 грудня 2020 року.

Ринковий ризик

Компанії властивий ринковий ризик. Ринкові ризики виникають у зв'язку з відкритими позиціями (i) іноземних валют, (ii) процентними активами та зобов'язаннями, (iii) пайовими інвестиціями, які великою мірою залежать від загальних та конкретних ринкових змін. Керівництво встановлює прийнятний рівень ризику, який відстежується щодня. Однак застосування такого підходу не запобігає збиткам понад встановлений рівень в разі значних ринкових змін.

Валютний ризик

Компанії властивий вплив валютного ризику, оскільки її монетарні активи та зобов'язання або безпосередньо деноміновані в іноземній валюті (переважно в доларах США і євро), або їх еквівалент в українській гривні схильний до впливу динаміки валютного курсу.

У поданій нижче таблиці наведено концентрацію валютного ризику Компанії станом на 31 грудня 2021 року:

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

	<u>Долар США</u>	<u>Євро</u>	<u>Інші</u>
Дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість	12 220	3 669	-
Грошові кошти та їх еквіваленти	3 146	5 481	-
Всього валютних фінансових активів	15 366	9 150	-
Зобов'язання з оренди	(13 372)	-	-
Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість	(2 361)	(1 155)	(590)
Інші фінансові зобов'язання	(2 722)	-	-
Всього валютних фінансових зобов'язань	(18 455)	(1 155)	(590)
Чиста позиція	(3 089)	7 995	(590)

Концентрація валютного ризику Компанії станом на 31 грудня 2020 року:

	<u>Долар США</u>	<u>Євро</u>	<u>Інші</u>
Дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість	6 305	4 865	-
Грошові кошти та їх еквіваленти	44 535	18 214	214
Всього валютних фінансових активів	50 840	23 079	214
Зобов'язання з оренди	(19 192)	-	-
Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість	(1 960)	(2 979)	(613)
Всього валютних фінансових зобов'язань	(21 152)	(2 979)	(613)
Чиста позиція	29 688	20 100	(399)

В представленій нижче таблиці наведено чутливість прибутку до оподаткування Компанії (у зв'язку зі змінами у справедливій вартості монетарних активів та зобов'язань) до можливої зміни обмінних курсів, за умови незмінності інших величин:

	2021 рік		2020 рік	
	<u>Курс гривні знецінився/ укріпився на</u>	<u>Збільшення/ (зменшення) прибутку до оподаткування</u>	<u>Курс гривні знецінився/ укріпився на</u>	<u>Збільшення/ (зменшення) прибутку до оподаткування</u>
Долар США	20%	(618)	20%	5 938
Євро	20%	1 599	20%	4 020
Російський рубль	20%	(118)	20%	(80)

Ризик процентної ставки

Компанія зазнає впливу ризику у зв'язку з коливанням домінуючих рівнів ринкової процентної ставки на її фінансовий стан та грошові потоки. Процентна маржа може збільшуватися в результаті таких змін, але може також зменшуватися або приносити збитки в разі несподіваних змін. Цей ризик є

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

наявним для вкладень в банках. Компанія не має фінансових зобов'язань (боргових інструментів) чутливих до цього ризику. Керівництво Компанії не встановлює ліміти прийнятного рівня невідповідності процентних ставок, але здійснює моніторинг тренду змін рівнів ринкової процентної ставки.

Станом на 31 грудня 2021 року та 2020 року зміни ринкових процентних ставок не мали б значного впливу на прибуток або збиток і капітал Компанії.

Ризик ліквідності

Ризик ліквідності – це ризик того, що підприємство може стикатися з труднощами при виконанні фінансових зобов'язань. Компанія щодня піддається цьому ризику в зв'язку з вимогами щодо використання її вільних грошових коштів. Керівництво аналізує помісячні прогнози грошових потоків Компанії, а також звіти по грошовим потокам і касовій позиції за тиждень.

Управління ризиком ліквідності передбачає використання процедур бюджетування грошових потоків і контролю помісячних бюджетів, відповідальність за які покладена на власників бюджетів, і проведення щомісячного детального аналізу виконання бюджету, відповідальність за який покладено на керівництво.

Відповідальність за аналіз і управління щоденною ліквідністю Компанії несе Казначейство в складі Фінансової дирекції. Казначейство готує помісячні прогнози грошових коштів, контролює їх отримання і щодня встановлює ліміти витрат, про що повідомляє підрозділи Компанії. Крім того, Казначейство постійно контролює наявність кредитного фінансування, наприклад, овердрафту чи фінансування з боку материнської компанії, достатнього для забезпечення потреб Компанії.

Компанія використовує спеціальну контрольну форму, яка встановлює порядок прийняття нових зобов'язань (договору і замовлення на закупівлі) і виконання таких зобов'язань (дозволу на оплату), для того щоб всі потенційні зобов'язання Компанії затверджувалися представником Фінансової дирекції, а суттєві операції затверджувалися Генеральним директором (договори на суму понад 10 тис. грн.). Одним з фінансових критеріїв видачі дозволу є вплив потенційного зобов'язання на ліквідність Компанії.

Нижче в таблиці показані недисконтовані фінансові зобов'язання Компанії станом на 31 грудня 2021 року в розрізі термінів погашення у відповідності до умов договорів. Якщо сума до сплати не є фіксованою, то сума, яка підлягає розкриттю, визначається, виходячи з умов, які існують станом на кінець звітного періоду. Виплати в валюті перераховуються за офіційними курсами, встановленими Національним банком України на кінець звітного періоду.

Нижче представлений аналіз фінансових зобов'язань за строками погашення на 31 грудня 2021 року:

	На вимогу і до 3-х місяців	Від 3 місяців до 1 року	Від 1 до 5 років	Понад 5 років	Всього
Зобов'язання з оренди	13 884	38 553	150 583	63 439	266 459
Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість	49 253	-	-	-	49 253
Позикові кошти	73	3 916	993	634	5 616
Інші фінансові зобов'язання	-	2 722	-	-	2 722
Всього	63 210	45 191	151 576	64 073	324 050

Нижче представлений аналіз фінансових зобов'язань за строками погашення на 31 грудня 2020 року:

ПРАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

	На вимогу і до 3-х місяців	Від 3 місяців до 1 року	Від 1 до 5 років	Понад 5 років	Всього
Зобов'язання з оренди	12 962	37 295	161 729	88 945	300 931
Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість	46 229	-	-	-	46 229
Позикові кошти	110	264	1 061	854	2 289
Інші фінансові зобов'язання	1	-	-	-	1
Всього	59 302	37 559	162 790	89 799	349 450

Керівництво вважає, що Компанія має достатній існуючий та постійний доступ до ліквідності як через операційні грошові потоки, так і через кредитні ресурси.

30. УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛОМ

Головною метою Компанії при управлінні капіталом є максимізація акціонерної вартості та підтримання оптимальної структури капіталу для зменшення його вартості. Компанія управляє своєю структурою капіталу та здійснює коригування з огляду на зміни економічних умов та здійснює моніторинг співвідношення власних і позикових коштів.

Метою Компанії при управлінні капіталом є забезпечення подальшої роботи Компанії в якості безперервно діючого підприємства, щоб приносити прибуток акціонерам і вигоди іншим зацікавленим сторонами. Для підтримки або коригування структури капіталу Компанія може коригувати суму дивідендів, що виплачуються акціонерам, повертати капітал акціонерам, випускати нові акції або продавати активи для зменшення суми боргу.

Компанія встановила певні цільові фінансові показники і коефіцієнти покриття, які контролює на кварталній та річній основі, також вона може коригувати свою політику управління капіталом і показники в зв'язку із зміною операційної діяльності, настроїв учасників ринку або стратегії розвитку. Керівництво розглядає загальну суму капіталу під управлінням Компанії у розмірі 299 695 тисячі гривень (31 грудня 2020 року; загальна сума капіталу в управлінні була у розмірі 83 724 тисяч гривень). Протягом 2021 та 2020 років не було ніяких змін в підходах Компанії до управління капіталом, а цілі управління капіталом були досягнуті.

31. ВИПРАВЛЕННЯ ПОМИЛОК МИНУЛИХ ПЕРІОДІВ ТА ЗМІНИ В ОБЛІКОВІЙ ПОЛІТИЦІ

Компанія здійснила ряд рекласифікацій в зв'язку зі змінами в обліковій політиці, а також ряд виправлень помилок у фінансовій звітності за попередні звітні періоди. Рекласифікації були зроблені для приведення звітності Компанії у відповідність до формату фінансової звітності материнської компанії.

Рекласифікації (без врахування ефекту виправлення помилок, які розкриті нижче) в звіті про фінансовий стан станом на 1 січня 2020 року були наступними:

		До рекласифікації	Сума рекласифікації	Після рекласифікації
Довгострокова дебіторська заборгованість	(i)	1 520	(1 520)	-
Інші фінансові необоротні активи	(i)	-	1 520	1 520
Всього необоротних активів		1 520	-	1 520
Всього активів		1 520	-	1 520

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

		<u>До</u> <u>рекластифікації</u>	<u>Сума</u> <u>рекластифікації</u>	<u>Після</u> <u>рекластифікації</u>
Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість	(ii), (iii)	46 505	5 913	52 418
Аванси отримані	(iii)	11 106	(11 106)	-
Доходи майбутніх періодів	(iii), (iv)	26 685	(26 685)	-
Зобов'язання за договорами з покупцями	(iii)	-	18 335	18 335
Інші зобов'язання	(ii), (v)	18 390	(18 390)	-
Резерви	(v)	-	12 477	12 477
Фінансування конверсії	(iv)	-	19 456	19 456
Всього поточних зобов'язань		102 686	-	102 686
Всього власного капіталу та зобов'язань		102 686	-	102 686

Рекласифікації (без врахування ефекту виправлення помилок, які розкриті нижче) в звіті про фінансовий стан станом на 31 грудня 2020 року були наступними:

		<u>До</u> <u>рекластифікації</u>	<u>Сума</u> <u>рекластифікації</u>	<u>Після</u> <u>рекластифікації</u>
Довгострокова дебіторська заборгованість	(i)	839	(839)	-
Інші фінансові необоротні активи	(i)	-	839	839
Всього необоротних активів		839	-	839
Всього активів		839	-	839
Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість	(ii)	41 395	12	41 407
Аванси отримані	(iii)	10 800	(10 800)	-
Доходи майбутніх періодів	(iii), (iv)	20 820	(20 820)	-
Зобов'язання за договорами з покупцями	(iii)	-	15 087	15 087
Інші зобов'язання	(ii), (v)	6 212	(6 212)	-
Резерви	(v)	-	6 200	6 200
Фінансування конверсії	(iv)	-	16 533	16 533
Всього поточних зобов'язань		79 227	-	79 227
Всього власного капіталу та зобов'язань		79 227	-	79 227

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

Суть рекласифікацій була наступною:

- (i) Довгострокова частина дебіторської заборгованості була рекласифікована в нову статтю «Інші фінансові необоротні активи» в метю, щоб об'єднати в цій статті вказану дебіторську заборгованість з заборгованістю по гарантійним платежам, сплаченим Компанією по договорам з постачальниками.
- (ii) Зобов'язання з нарахованих відпусток рекласифіковано до складу кредиторської заборгованості за основною діяльністю.
- (iii) Аванси отримані та доходи майбутніх періодів об'єднані в статті «Зобов'язання за договорами з покупцями».
- (iv) Зобов'язання з фінансування конверсії виділені з доходів майбутніх періодів і відображені окремою статтею в звітності.
- (v) Резерв по нарахованим преміям співробітникам Компанії рекласифікований до статті «Резерви».

В звіті про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід за 2020 рік було приведено деталізацію витрат у відповідність до стандартів материнської компанії. Так строка «Операційні витрати» була деталізована наступним чином (без врахування ефекту виправлення помилок, які розкриті нижче):

	<u>2020 рік</u>
Собівартість наданих послуг за вирахуванням зносу і амортизації	262 708
Витрати на збут, загальногосподарські та адміністративні витрати	134 848
Знос і амортизація	134 254
Витрати на резерв по очікуваним кредитним збиткам	8 374
Уцінка основних засобів в результаті переоцінки	465
Відновлення корисності основних засобів в результаті переоцінки	(6 184)
Інші операційні доходи	(38 632)
Інші операційні витрати	61 305
Всього операційних витрат	<u>557 138</u>

Строка «Фінансові доходи і витрати, чиста сума» була розподілена наступним чином:

	<u>2020 рік</u>
Фінансові доходи	2 276
Фінансові витрати	(70 246)
Фінансові доходи і витрати, чиста сума	<u>(67 970)</u>

В звіті про рух грошових коштів було здійснено зміну облікової політики: для приведення звітності у відповідність до стандартів материнської компанії проценти отримані та проценти сплачені рекласифіковано з фінансової діяльності до операційної.

Також були деталізовані надходження від клієнтів, виплати співробітникам та відповідні податки, а також оплати за придбання основних засобів та нематеріальних активів. Деталізація приведена нижче (без врахування ефекту виправлення помилок, які розкриті нижче).

Строка «Грошові надходження від клієнтів» була розподілена наступним чином:

	<u>2020 рік</u>
Надходження від абонентів	429 785
Надходження від операторів	148 608
Надходження від продажу основних засобів	42 139
Всього надходжень від клієнтів	<u>620 532</u>

Строка «Виплати співробітниками та пов'язані податки» була розподілена наступним чином:

ПРАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

	2020 рік
Оплата персоналу	128 953
Оплата інших податків та зборів	66 057
Всього оплата співробітникам та пов'язані податки	195 010

Строка «Придбання основних засобів і нематеріальних активів» була розподілена наступним чином:

	2020 рік
Придбання основних засобів	66 020
Придбання нематеріальних активів	9 345
Всього придбання основних засобів і нематеріальних активів	75 365

Крім того, Компанія здійснила ряд виправлень помилок у звітності за попередні звітні періоди. В звіті про фінансовий стан станом на 1 січня 2020 року були виконані наступні виправлення (після врахування рекласифікацій, що описані вище):

		До коригування	Сума коригування	Відкориговано
Основні засоби	(i), (ii), (iii), (iv)	463 134	8 202	471 336
Активи з прав користування	(v)	399 227	(210 158)	189 069
Нематеріальні активи	(iii)	26 999	(6 644)	20 355
Відстрочені податкові активи	(xv)	32 292	3 493	35 785
Інші фінансові необоротні активи	(vi)	1 520	633	2 153
Всього необоротних активів		923 174	(204 474)	718 700
Дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість	(vii), (x)	121 654	(32 319)	89 335
Товарно-матеріальні запаси	(iv)	6 409	642	7 051
Аванси видані та витрати майбутніх періодів	(vi), (viii)	18 222	(12 414)	5 808
Інші нефінансові оборотні активи	(vi), (viii)	6 101	1 171	7 272
Основні засоби утримувані для продажу	(i)	29 985	(27 316)	2 669
Всього оборотних активів		288 586	(70 236)	218 350
Всього активів		1 211 760	(274 710)	937 050
Фонд дооцінки	(ix)	179 476	(2 168)	177 308
Непокритий збиток		(848 677)	(45 029)	(893 706)
Всього власного капіталу		183 238	(47 197)	136 041
Зобов'язання з оренди	(v)	350 455	(192 707)	157 748
Позикові кошти	(x)	2 355	(1 353)	1 002
Всього довгострокових зобов'язань		824 304	(194 060)	630 244

ПРАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

		<u>До</u> <u>коригування</u>	<u>Сума</u> <u>коригування</u>	<u>Відкориговано</u>
Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість	(vi), (xi), (xii)	52 418	2 224	54 642
Зобов'язання з оренди	(v), (vi)	100 697	(49 965)	50 732
Зобов'язання за договорами з покупцями	(viii), (xiii)	18 335	8 644	26 979
Резерви	(xiv)	12 477	(352)	12 125
Позикові кошти	(x)	835	(24)	811
Інші нефінансові зобов'язання	(viii)	-	6 020	6 020
Всього поточних зобов'язань		204 218	(33 453)	170 765
Всього власного капіталу та зобов'язань		1 211 760	(274 710)	937 050

В звіті про фінансовий стан станом на 31 грудня 2020 року були виконані наступні виправлення (після врахування рекласифікацій, що описані вище):

		<u>До</u> <u>коригування</u>	<u>Сума</u> <u>коригування</u>	<u>Відкориговано</u>
Основні засоби	(i), (ii), (iii), (iv)	436 470	2 942	439 412
Активи з прав користування	(v)	327 423	(172 997)	154 426
Нематеріальні активи	(iii)	21 263	(5 917)	15 346
Відстрочені податкові активи	(xv)	34 720	9 494	44 214
Інші фінансові необоротні активи	(vi)	839	681	1 520
Всього необоротних активів		820 717	(165 797)	654 920
Дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість	(vii), (x)	119 406	(36 385)	83 021
Аванси видані та витрати майбутніх періодів	(vi), (viii)	21 580	(15 517)	6 063
Інші нефінансові оборотні активи	(vi), (viii)	12 362	(4 985)	7 377
Основні засоби утримувані для продажу	(i)	28 750	(27 317)	1 433
Всього оборотних активів		263 533	(84 204)	179 329
Всього активів		1 084 250	(250 001)	834 249
Фонд дооцінки	(ix)	143 681	(2 567)	141 114
Непокритий збиток		(869 029)	(40 800)	(909 829)
Всього власного капіталу		127 091	(43 367)	83 724
Зобов'язання з оренди	(v)	326 106	(186 922)	139 184
Позикові кошти	(x)	2 066	(1 193)	873
Всього довгострокових зобов'язань		799 416	(188 115)	611 301

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

		<u>До</u> <u>коригування</u>	<u>Сума</u> <u>коригування</u>	<u>Відкориговано</u>
Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість	(vi), (xi), (xii)	41 407	4 822	46 229
Зобов'язання з оренди	(v), (vi)	77 834	(30 524)	47 310
Зобов'язання за договорами з покупцями	(viii), (xiii)	15 087	7 022	22 109
Резерви	(xiv)	6 200	35	6 235
Позикові кошти	(x)	682	(21)	661
Інші нефінансові зобов'язання	(viii)	-	147	147
Всього поточних зобов'язань		157 743	(18 519)	139 224
Всього власного капіталу та зобов'язань		1 084 250	(250 001)	834 249

Коригування (після врахування рекласифікацій, що описані вище), здійснені в звіті про прибутки чи збитки та Інший сукупний дохід в 2020 році були наступними:

		<u>До</u> <u>коригування</u>	<u>Сума</u> <u>коригування</u>	<u>Після</u> <u>коригування</u>
Виручка від надання послуг	(xiii), (xvi), (xvii)	555 868	(47 725)	508 143
Собівартість наданих послуг за вирахуванням зносу і амортизації	(iii), (v), (vi), (xi), (xiv)	(262 708)	(19 832)	(282 540)
Витрати на збут, загальногосподарські та адміністративні витрати	(iii), (vi), (vii), (xi), (xiv)	(134 848)	(9 311)	(144 159)
Знос і амортизація	(i), (ii), (iii)	(134 254)	19 741	(114 513)
Витрати на резерв по очікуваним кредитним збиткам	(vii)	(8 374)	(5 048)	(13 422)
Чисті (збитки)/прибутки від курсових різниць	(v)	13 959	(2 981)	10 978
Інші операційні доходи	(v), (xvii)	38 632	(30 334)	8 298
Інші операційні витрати	(xvii)	(61 305)	57 957	(3 348)
Збиток від основної діяльності		12 689	(37 533)	(24 844)
Фінансові доходи	(x)	2 276	4 133	6 409
Фінансові витрати	(v), (x)	(70 246)	31 229	(39 017)
Прибуток/(збиток) до оподаткування		(55 281)	(2 171)	(57 452)
Витрати з податку на прибуток	(xv)	1 835	6 001	7 836
Прибуток/(збиток) за рік		(53 446)	3 830	(49 616)
ВСЬОГО СУКУПНОГО ПРИБУТКУ/(ЗБИТКУ) ЗА РІК		(56 147)	3 830	(52 317)

Коригування (після врахування рекласифікацій, що описані вище), здійснені в звіті про рух грошових коштів в 2020 році були наступними:

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

		<u>До</u> <u>коригування</u>	<u>Сума</u> <u>коригування</u>	<u>Після</u> <u>коригування</u>
Грошові кошти від операційної діяльності:				
Надходження від абонентів	(xx)	429 785	(583)	429 202
Надходження від продажу основних засобів	(xviii)	42 139	(42 139)	-
Оплата постачальникам	(iii), (v)	(262 995)	(12 624)	(275 619)
Оплата персоналу	(xx)	(128 953)	(5 332)	(134 285)
Проценти сплачені	(v)	(69 611)	33 980	(35 631)
Чисті грошові кошти, отримані від операційної діяльності		46 086	(26 698)	19 388
Грошові кошти від інвестиційної діяльності:				
Придбання основних засобів	(iii), (xx)	(66 020)	521	(65 499)
Придбання нематеріальних активів	(iii)	(9 345)	3 368	(5 977)
Надходження від продажу основних засобів	(xviii)	-	42 139	42 139
Фінансова допомога видана	(xix)	-	(28 100)	(28 100)
Повернення фінансової допомоги виданої	(xix)	-	25 000	25 000
Чисті грошові кошти, отримані від інвестиційної діяльності		(75 365)	42 928	(32 437)
Грошові кошти від фінансової діяльності:				
Основна сума орендних зобов'язань сплачена	(v)	(10 044)	(19 492)	(29 536)
Фінансова допомога видана	(xix)	(28 100)	28 100	-
Повернення фінансової допомоги виданої	(xix)	25 000	(25 000)	-
Погашення фінансової допомоги	(xx)	-	(14)	(14)
Чисті грошові кошти, отримані від фінансової діяльності		(13 144)	(16 406)	(29 550)
Вплив зміни курсів обміну на грошові кошти та їх еквіваленти	(xx)	13 105	176	13 281

Причини коригувань були наступними:

- (i) Було встановлено, що більшість основних засобів, що обліковувались як утримувані до продажу, не відповідали на попередні звітні дати критеріям класифікації в даній статті, та були рекласифіковані до складу основних засобів з нарахуванням відповідної амортизації.
- (ii) По ряду основних засобів (в основному капіталізовані витрати на розширення мережі при підключенні абонентів, автомобілі та офісне обладнання) було встановлено непослідовне встановлення строку корисного використання, що відрізнялось від очікуваного строку корисного використання, що визначався для відповідних груп основних засобів. Амортизація була відкоригована на попередні звітні дати.
- (iii) Частина витрат, що капіталізувалася до складу основних засобів та нематеріальних активів не відповідала критеріям визнання основних засобів та нематеріальних активів. Це витрати, що відносяться до обслуговування мережі та обслуговування програмного забезпечення. Такі витрати були рекласифіковані до операційних витрат в періодах їх фактичного понесення. Відповідні нарахування амортизації були також відкориговані.
- (iv) Деякі активи, що були включені на звітну дату до обладнання для встановлення, не

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

відповідали критеріям необоротних активів та були рекласифіковані до складу товарно-матеріальних запасів.

- (v) Компанія прийшла до висновку, що об'єкти оренди кабельної каналізації не є ідентифікованими активами, зважаючи на те, що вони не є ідентифікованими з фізичної точки зору, оскільки місця пролягання кабелів не є чітко фіксованими і в цих же каналах можуть пролягати кабелі інших компаній, при цьому доступ до кабелів не є обмеженим, а положення кабелів в каналах може змінюватись. Таким чином раніше визнані активи з права користування та орендні зобов'язання, що стосувались кабельної каналізації, були відкориговані. Витрати на оренду каналізації були відображені у складі операційних витрат. Крім того було виявлено, що договори оренди транспортних засобів фактично включають прив'язку до валюти, та мають обліковуватись як валютні. Відповідна курсова різниця була визнана у звіті про прибуток чи збиток та інший сукупний дохід.
- (vi) Було ідентифіковано, що аванси видані включали в себе: (a) гарантійні платежі, виплачені Компанією постачальникам послуг. Такі активи були рекласифіковані до складу інших фінансових необоротних активів; (b) оплати по замовленням, за якими була визнана відповідна кредиторська заборгованість за основною діяльністю. Проведене зменшення відповідних оплат та кредиторської заборгованості; (c) оплати за договорами оренди. На відповідні суми було зменшене зобов'язання з оренди; (d) частина передплат не відповідала критеріям визнання активів, та представляла собою оплати за послуги, що були надані за період до звітної дати. Такі суми були віднесені до складу операційних витрат.
- (vii) Сума сформованого оціночного резерву під очікувані кредитні збитки не була достатньою на попередні звітні дати. Резерв був перерахований виходячи з інформації, яка була в наявності на відповідні звітні дати, та відкоригований в звітності.
- (viii) Був ідентифікований податковий кредит, який Компанія не зможе використати для зменшення зобов'язання з ПДВ. Розуміння неможливості його використання існувало і на попередні звітні дати, в зв'язку з чим відповідне виправлення було виконано в звітності, та показано в складі непокритого збитку станом на 1 січня 2020 року. Крім того ПДВ на передплатах виданих та отриманих, по яких ще не були зареєстровані податкові накладні, було перенесено в статті «Аванси видані та витрати майбутніх періодів» та «Аванси отримані» відповідно. Кредитове сальдо по заборгованості з ПДВ, що сформувалося в результаті даних коригувань, було рекласифіковане в статтю «Інші нефінансові зобов'язання».
- (ix) В зв'язку з коригуваннями (i), (ii) та (iii) необхідні коригування були проведені і по фонду дооцінки;
- (x) Надана та отримана фінансова допомога за ставками нижчими ринкових обліковувалась за номінальною вартістю на попередні звітні дати. Відповідний дисконт був визнаний та відкоригований в фінансовій звітності.
- (xi) Нараховане зобов'язання по оплаті відпусток не було сформоване в достатньому розмірі на попередні звітні дати. Коректне зобов'язання було розраховано та відкориговано на попередні звітні дати.
- (xii) Були ідентифіковані зобов'язання, строк позовної давності за якими минув станом на 1 січня 2020 року. Ці зобов'язання були списані, і на відповідну суму був зменшений непокритий збиток станом на 1 січня 2020 року, оскільки списання зобов'язань мало статись в попередніх періодах.
- (xiii) Виручка за тарифними планами з річною абонплатою визнавалась в повному розмірі за весь рік в момент замовлення послуги. Був розрахований відповідний баланс доходів майбутніх періодів по зобов'язанням Компанії з надання послуг після звітної дати, та відкоригована фінансова звітність.
- (xiv) На момент випуску звітності на попередні звітні дати була наявна інформація щодо суми премій співробітникам, що мали бути виплачені в наступному періоді та нараховані в

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

відповідному поточному звітному періоді, тому дані резерви по преміям співробітникам були відкориговані відповідно до наявної інформації.

- (xv) В результаті виконання перелічених вище виправлень відповідні зміни до відстроченого податку на прибуток також були виконані на попередні звітні дати. Крім того, станом на 1 січня 2020 року відстрочені податкові зобов'язання за активами, які раніше були класифіковані як утримувані для продажу, не були визнані. Після рекласифікації таких активів до основних засобів станом на 1 січня 2020 року та 31 грудня 2020 року витрати з податку на прибуток за 2020 рік були скориговані, а правильне відстрочене податкове зобов'язання щодо основних засобів було визнано і непокритий збиток скориговано станом на 1 січня 2020 року та 31 грудня 2020 рік.
- (xvi) Були ідентифіковані декілька напрямків доходів, в яких Компанія фактично виступала агентом, тому відповідні доходи та витрати у сумі 10 280 тисяч гривень мали бути представлені на нетто-основі. В попередніх звітних періодах відповідна виручка та операційні витрати були зменшені на цю суму.
- (xvii) Виручка від продажу необоротних активів в звіті про прибуток чи збиток та інший сукупний дохід в 2020 році була включена до складу основної виручки, а витрати від списання залишкової вартості таких необоротних активів включались в операційні витрати. Презентацію було відкориговано таким чином, що результат від продажу необоротних активів на нетто основі був відображений в складі інших операційних витрат.
- (xviii) Надходження від продажу основних засобів в звіті про рух грошових коштів відображалось в складі операційної діяльності та було рекласифіковано в інвестиційну діяльність.
- (xix) Видача та повернення виданої фінансової допомоги в звіті про рух грошових коштів було рекласифіковано з фінансової діяльності в інвестиційну.
- (xx) Виявлено, що деякі статті звіту про рух грошових коштів в 2020 році не відповідали фактичним оплатам за відповідними напрямками грошових потоків через технічні помилки при складанні звіту в попередньому періоді. Такі статті були відкориговані.

32. ПОДІЇ ПІСЛЯ ЗАКІНЧЕННЯ ЗВІТНОГО ПЕРІОДУ

Станом на дату випуску цієї фінансової звітності, коригуючих подій після звітної дати, які могли б значно вплинути на суми активів та зобов'язань Компанії станом на 31 грудня 2021 року не відбулось.

Вторгнення Росії та війна в Україні

24 лютого 2022 року влада Російської Федерації здійснила неспровокований напад на Україну. Агресія була засуджена світом та призвела до численних заходів проти Російської Федерації та у підтримку України. Станом на дату цієї фінансової звітності воєнні дії тривають і доцільно зазначити такі події:

- Компанія здійснює управління мережею фіксованого зв'язку в Україні. Мережа зазнає атак з боку російських військ з метою ослаблення зв'язку у країні. У деяких частинах країни, наприклад, в місті Маріуполь, мережа більше не працює через значні пошкодження інфраструктури. На дату затвердження цієї фінансової звітності за оцінками керівництва приблизно 3% мережі було зруйновано або перестало функціонувати через проблеми з електроенергією, і до 9% мережевого обладнання, включаючи пошкоджене або виведене з ладу, розташовано на тимчасово окупованих територіях України.
- 24 лютого 2022 року в Україні було введено воєнний стан. У банківській системі введено обмеження на окремі види операцій, включаючи, крім іншого, мораторій на здійснення транскордонних валютних платежів, крім платежів за придбання життєво важливих товарів. Обмеження, пов'язані з оплатою лише за життєво важливі товари, були зняті пізніше і не вплинули на імпорту обладнання Компанією, при цьому залишається в силі мораторій на транскордонні фінансові платежі за кордон.
- Національний банк України змінив офіційний курс гривні до долара США з липня 2022 року на

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

25% до 36,5686 грн. Також переглянуто курс гривні до євро. Причиною такого рішення стала зміна фундаментальних параметрів української економіки під час війни та зміцнення долара США. Цей крок підвищить конкурентоспроможність українських виробників, зближить курсові умови для різних груп бізнесу та домогосподарств, підтримає стійкість економіки в умовах війни.

- Незважаючи на те, що мережа є об'єктом військових атак, Компанія невинно працює, щоб підтримувати працездатність мережі та відновлювати її у разі пошкодження. Значні нові капітальні витрати були призупинені, однак технічне обслуговування та ремонт тривають для підтримки належного рівня продуктивності мережі.
- Компанія обмежила грошові виплати до необхідних. Зокрема, Компанія продовжує податкові платежі до державного бюджету, але здійснює активне управління та контроль видатків грошових коштів з метою заощадження коштів.
- Компанія продовжує виплати своїм співробітникам, багато з яких залишили місце постійного проживання, але продовжують працювати віддалено, крім задіяних в обслуговуванні та експлуатації мережі. На дату цієї фінансової звітності Компанія не змогла провести повноцінну інвентаризацію своїх активів, включаючи мережу, будівлі та іншу інфраструктуру, щоб зробити повну оцінку завданої шкоди.
- Війна призвела до значного переміщення громадян України, переважно до сусідніх країн Європейського Союзу. За оцінками, принаймні 5,5 мільйона громадян були змушені виїхати на Захід, і приблизно 7 мільйонів громадян продовжують знаходитись поза своїми звичайними місцями проживання всередині України. Така значна та неочікувана міграція спричинила значний тиск на трудовий колектив і послуги державних та місцевих органів.
- У 2022 році до дати випуску цієї фінансової звітності Компанія отримала 30 000 тисяч гривень фінансової допомоги від материнської компанії, а також отримала назад 24 550 тисяч гривень фінансової допомоги, яка раніше була надана Компанією ТОВ «Кейбл ТВ-Фінанси». Фінансова допомога була надана для підтримки ліквідності Компанії. Материнська компанія також письмово підтвердила свій намір підтримувати Компанію протягом принаймні наступних 12 місяців з дати випуску цієї фінансової звітності.

Війна з Росією та шкода, яка завдається Україні щодня, є значним фактором невизначеності. На дату затвердження цієї фінансової звітності Компанія не може повністю оцінити усіх збитків, завданих її постраждалій мережі та інфраструктурі активів на територіях України, які перебувають під інтенсивними бойовими діями або тимчасовою окупацією, її персоналу та часу й витрат, необхідних для ремонту. Компанія також не може прогнозувати тривалість війни, можливість посилення її інтенсивності або вплив міграції на свою діяльність.

33. ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Цю фінансову звітність було затверджено до випуску керівництвом Компанії 26 жовтня 2022 року.

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ДОДАТКОВІ ФОРМИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

ДОДАТКОВІ ФОРМИ

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31 грудня 2021 року

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	15 265	15 151
первісна вартість	1001	61 422	52 801
накопичена амортизація	1002	46 157	37 650
Незавершені капітальні інвестиції	1005	23 491	17 643
Основні засоби	1010	570 428	434 916
первісна вартість	1011	881 692	640 992
знос	1012	311 264	206 076
Інші фінансові інвестиції	1035	2	2
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	1 520	1 708
Відстрочені податкові активи	1045	44 214	-
Усього за розділом I	1095	654 920	469 420
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	4 538	6 477
виробничі запаси	1101	2 141	3 683
товари	1104	2 397	2 794
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	48 736	46 887
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	5 470	3 054
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	34 285	1 411
Гроші та їх еквіваленти	1165	76 897	15 153
рахунки в банках	1167	76 897	15 153
Витрати майбутніх періодів	1170	593	719
Інші оборотні активи	1190	7 377	4 352
Усього за розділом II	1195	177 896	78 053
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	1 433	1 433
Баланс	1300	834 249	548 906

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ДОДАТКОВІ ФОРМИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

П А С И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	852 439	852 439
Капітал у дооцінках	1405	141 114	113 307
Додатковий капітал	1410	-	171
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(909 829)	(666 222)
Усього за розділом I	1495	83 724	299 695
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Інші довгострокові зобов'язання	1515	140 057	120 456
Цільове фінансування	1525	471 244	-
Усього за розділом II	1595	611 301	120 456
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	47 971	50 871
товари, роботи, послуги	1615	46 229	49 253
розрахунками з бюджетом	1620	147	1 531
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	12 844	10 258
Поточні забезпечення	1660	6 235	4 298
Доходи майбутніх періодів	1665	25 798	9 822
Інші поточні зобов'язання	1690	-	2 722
Усього за розділом III	1695	139 224	128 755
Баланс	1900	834 249	548 906

Сергій Скрипніч
 Генеральний директор

Олександр Магдик
 фінансовий директор

Марина Євтушик
 Головний бухгалтер



ПрАТ «Фарлеп-Інвест»

ДОДАТКОВІ ФОРМИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

(у тисячах гривень)

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2021 рік

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	497 420	508 143
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(394 336)	(376 989)
Валовий: прибуток	2090	103 084	131 154
Інші операційні доходи	2120	13 624	8 298
Адміністративні витрати	2130	(128 588)	(119 833)
Витрати на збут	2150	(48 097)	(44 203)
Інші операційні витрати	2180	(137 247)	(260)
Фінансовий результат від операційної діяльності: збиток	2195	(197 224)	(24 844)
Інші фінансові доходи	2220	2 766	6 409
Інші доходи	2240	485 596	-
Фінансові витрати	2250	(34 095)	(39 017)
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	257 043	-
збиток	2295	-	(57 452)
Витрати (дохід) з податку на прибуток		(72 840)	7 836
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	184 203	-
збиток	2355	-	(49 616)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	38 533	(3 294)
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	38 533	(3 294)
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	(6 936)	593
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	31 597	(2 701)
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	215 800	(52 317)

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ДОДАТКОВІ ФОРМИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	(7 559)	(7 149)
Витрати на оплату праці	2505	(163 310)	(161 174)
Відрахування на соціальні заходи	2510	(27 708)	(27 615)
Амортизація	2515	(123 293)	(114 513)
Інші операційні витрати	2520	(386 398)	(230 834)
Разом	2550	(708 268)	(541 285)

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	85 243 867	85 243 867
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	85 243 867	85 243 867
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	2.16089	(0.58205)
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	2.16089	(0.58205)
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Сергій Скрипник
 Генеральний директор



Олександр Магдик
 Фінансовий директор

Марина Євтушик
 Головний бухгалтер

ПрАТ «Фарлеп-Інвест»
ДОДАТКОВІ ФОРМИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2021 рік

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	565 046	577 810
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	882	1 427
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	(269 328)	(275 619)
Праці	3105	(135 156)	(134 285)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(31 112)	(32 484)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(112 888)	(81 830)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(35 562)	-
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(35 829)	(44 790)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(41 497)	(37 040)
Інші витрачання	3190	(33 946)	(35 631)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	(16 502)	19 388
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації: необоротних активів	3205	66 147	42 139
Надходження від погашення позик	3230	34 026	25 000
Витрачання на придбання: необоротних активів	3260	(87 514)	(71 476)
Витрачання на надання позик	3275	(27 830)	(28 100)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	(15 171)	(32 437)
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Отримання позик	3305	9 700	-
Витрачання на: Погашення позик	3350	(8)	(14)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(35 701)	(29 536)
Інші платежі	3390	-	-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	(26 009)	(29 550)
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	(57 682)	(42 599)
Залишок коштів на початок року	3405	76 897	106 215
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	(4 062)	13 281
Залишок коштів на кінець року	3415	15 153	76 897

Сергій Скрипніков
 Генеральний директор



Олександр Магдик
 Фінансовий директор

Марина Євтушик
 Головний бухгалтер

ПРАТ «Фарлеп-Інвест»
ДОДАТКОВІ ФОРМИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
(у тисячах гривень)

Звіт про власний капітал
за 2021 рік

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Всього
1	2	3	4	5	7	10
Залишок на початок року	4000	852 439	143 680	332	(869 361)	127 090
Коригування:						
Інші зміни	4090	-	(2 566)	(332)	(40 468)	(43 366)
Скоригований залишок на початок року	4095	852 439	141 114	-	(909 829)	83 724
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	184 203	184 203
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	31 597	-	-	31 597
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	31 597	-	-	31 597
Інші зміни в капіталі	4290	-	(59 404)	171	59 404	171
Разом змін у капіталі	4295	-	(27 807)	171	23 607	215 971
Залишок на кінець року	4300	852 439	113 307	171	(666 222)	299 695



Сергій Скрипніков
 Генеральний директор

Марина Євтушик
 Головний бухгалтер